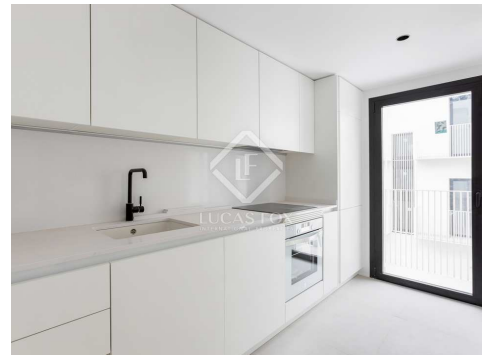
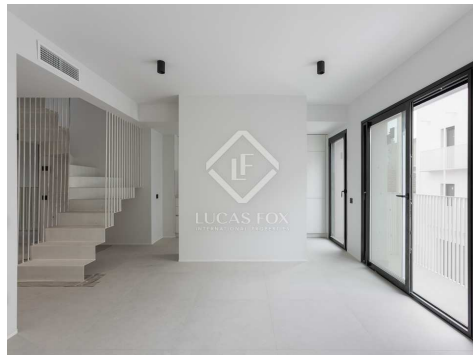
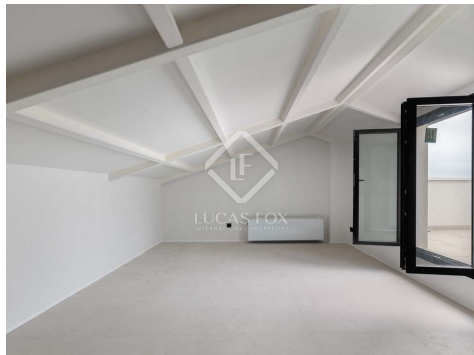


450 000 € Penthouse - À vendre - Prix réduit

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 31m<sup>2</sup> terrasse a vendre á El Masnou

Espagne » Barcelone » Maresme » El Masnou » 08320

**3**            **2**            **106m<sup>2</sup>**    **31m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

450 000 € Penthouse - À vendre - Prix réduit

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 31m<sup>2</sup> terrasse a vendre á El Masnou

Espagne » Barcelone » Maresme » El Masnou » 08320

**3**                    **2**                    **106m<sup>2</sup>**    **31m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

### Fantastique duplex de nouvelle construction avec une grande terrasse à vendre dans un quartier central d'El Masnou

Ce fantastique duplex lumineux est situé au coeur d'El Masnou, à quelques minutes à pied de la plage, de la gare et de tous les services. La maison fait partie d'une nouvelle promotion de construction.

Le duplex est situé au deuxième étage et a 106m<sup>2</sup> construits et offre également une grande terrasse de 31m<sup>2</sup>.

L'étage principal offre un salon avec cuisine semi-ouverte, 3 chambres dont une en suite et deux salles de bain.

A l'étage supérieur il y a un grenier lumineux avec accès à une grande terrasse.

Les finitions sont de grande qualité, cuisine équipée, la climatisation est générée par aérothermie. Le bâtiment dispose d'un ascenseur et d'un parking souterrain dans le même bâtiment. Les places de parking ne sont pas incluses dans le prix.

Contactez-nous pour programmer une visite



[lucasfox.fr/go/mrs34739](https://lucasfox.fr/go/mrs34739)

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel,  
Parking, Salle de jeux,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales,  
Nouvellement construit, Interior, Exterior,  
Double vitrage, Cuisine équipée,  
Climatisation, Chauffage, Balcon,  
Armoires encastrées,  
Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

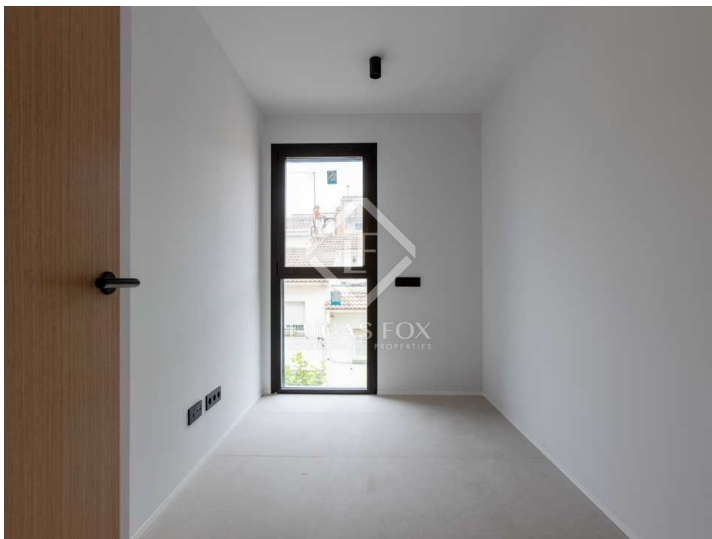
+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

450 000 € Penthouse - À vendre - Prix réduit

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 31m<sup>2</sup> terrasse a vendre á El Masnou

Espagne » Barcelone » Maresme » El Masnou » 08320

**3**            **2**            **106m<sup>2</sup>**    **31m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne