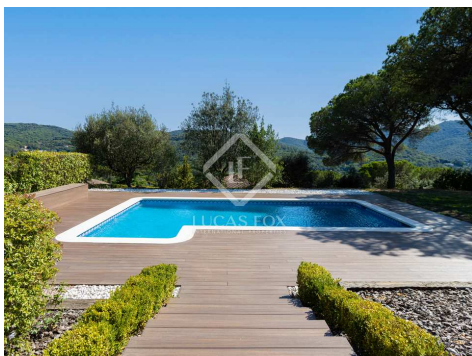


1 285 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Vallromanes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Vallromanes » 08188

5	6	613m²	2.136m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 285 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Vallromanes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Vallromanes » 08188

5 **6** **613m²** **2.136m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Maison familiale de bonne taille située sur une petite colline offrant une vue imprenable sur la campagne. Idéalement situé à proximité d'un golf 18 trous et d'une école internationale

Cette fantastique propriété familiale à vendre à Vallromanes est située à seulement 30 minutes au nord de Barcelone sur la côte du Maresme.

La propriété a été construite en 2000 et entièrement rénovée en 2017 offre 2 niveaux d'espace, et un sous-sol de 200 m² et un joli jardin plat. La maison dispose de 4 chambres de bonne taille, dont 3 en suite, avec des meubles intégrés, des finitions de haute qualité et de superbes vues panoramiques sur les collines.

En entrant dans la propriété, vous trouverez un hall d'entrée accueillant menant au grand salon très lumineux avec sortie sur un fantastique porche donnant sur la piscine d'eau salée et le jardin. De plus, la cuisine entièrement rénovée offre la même sortie vers l'extérieur. Dans l'autre aile du hall, la zone nuit offre 2 chambres doubles en suite avec placards intégrés, une chambre double supplémentaire utilisée comme bureau et une salle de bain utilisée également comme toilettes invités.

Le premier étage est entièrement dédié à l'espace parental où vous trouverez un bureau ouvert lumineux avec accès à une terrasse ensoleillée, un dressing, une salle de bain de très bonne taille avec douche et baignoire et la chambre double également avec sortie sur une fantastique terrasse .

Le sous-sol offre de nombreux espaces différents, d'une très grande salle polyvalente, séjour avec son bar, buanderie, 1 chambre double avec placards et 2 chambres simples supplémentaires également avec placards,

La buanderie, et 2 débarras, une buanderie plus 2 salles de bains complètent cet étage de 200 m². Le garage offre également un espace pour 3 voitures.

Il a été rénové selon des normes très élevées et la propriété est dans un état impeccable, prête à emménager et à profiter du style de vie espagnol à la campagne, à seulement 30 minutes en voiture de la ville de Barcelone et à 15 minutes de la plage la plus proche.



lucasfox.fr/go/mrs35169

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage privé, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Utility room, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales , Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Alarme

Contactez-nous à propos de cette propriété

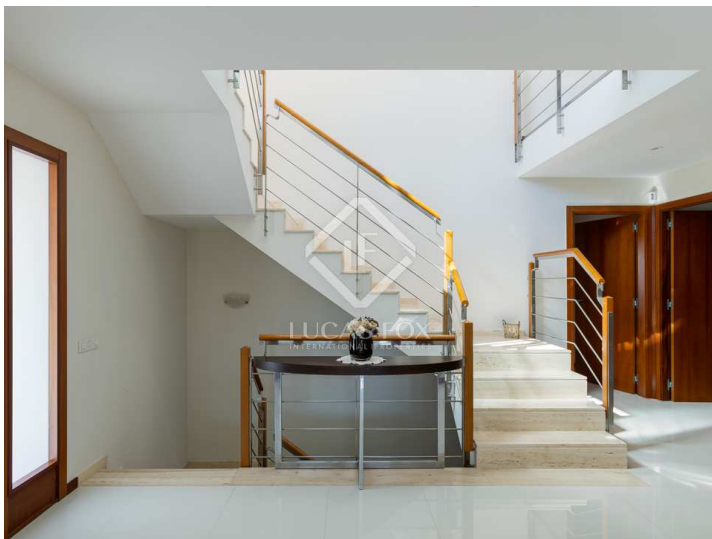
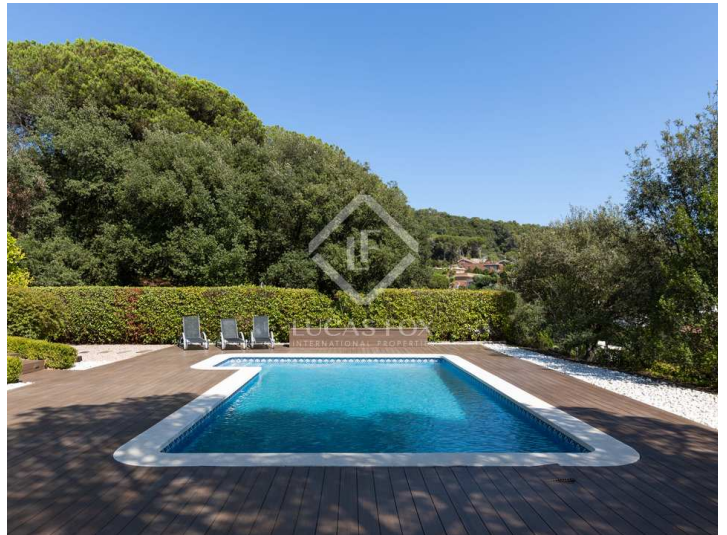
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 285 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Vallromanes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Vallromanes » 08188

5 **6** **613m²** **2.136m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne