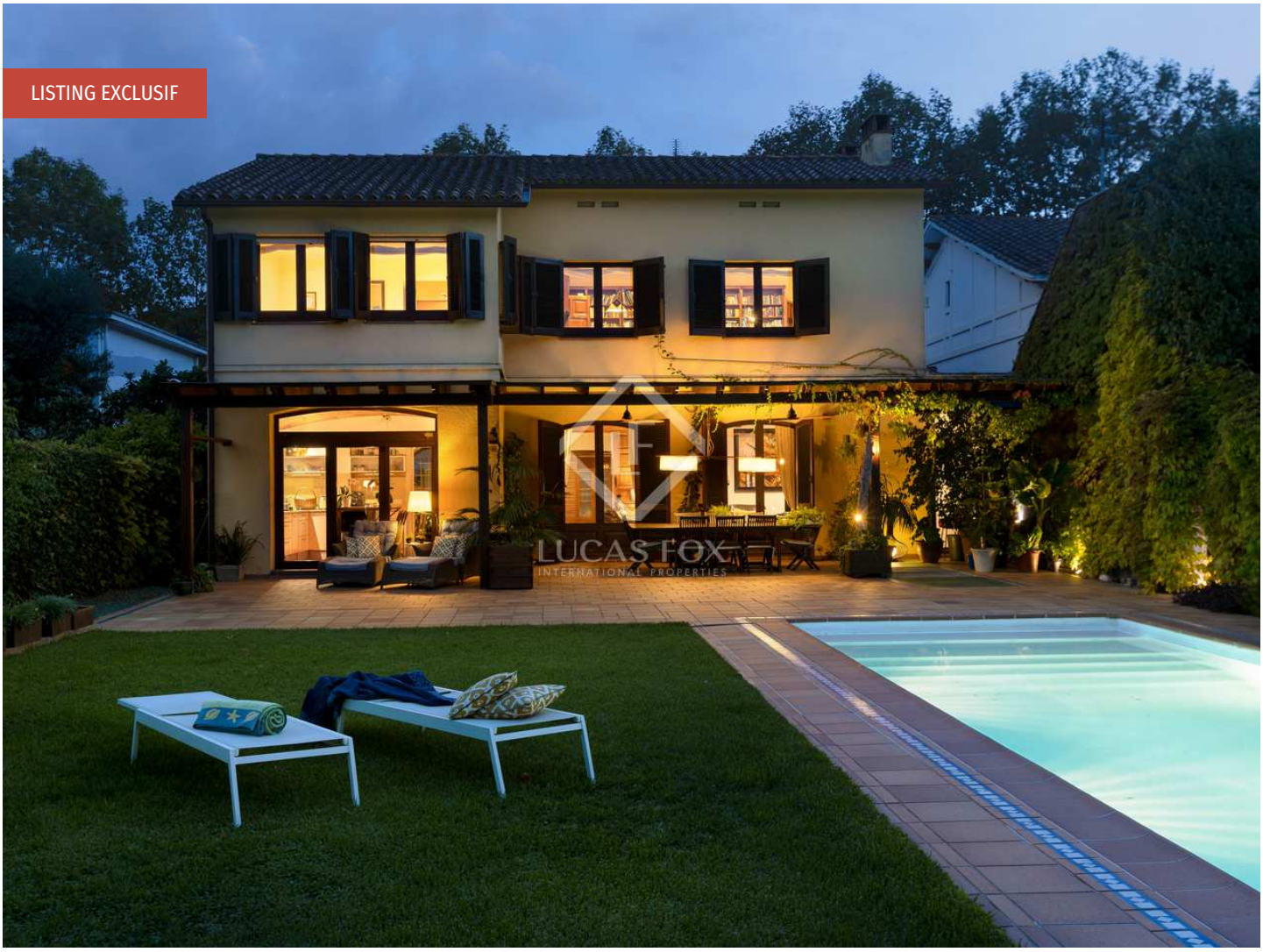
REF. MRS35863

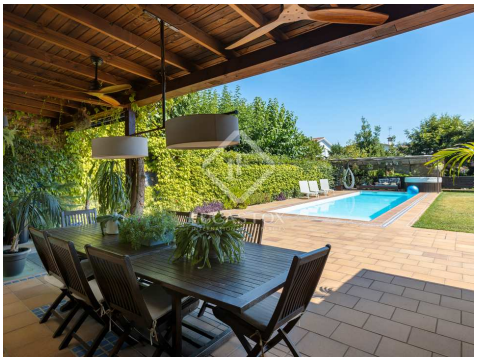
1 250 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre á Argentona, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Argentona » 08310

8	6	522m²	800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain





Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. MRS35863

1 250 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre á Argentona, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Argentona » 08310

8	6	522m²	800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/mrs35863

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Système central d'aspiration, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage

Villa avec jardin et piscine à vendre dans le centre d'Argentona et à seulement 30 minutes du centre-ville de Barcelone.

Cette fantastique villa de 522 m² construite sur un terrain de 800 m² date de 1880, bien que plusieurs extensions aient été faites depuis et selon le cadastre la dernière mise à jour a été enregistrée en 2006.

La maison se compose de trois étages. Au rez-de-chaussée ou au rez-de-chaussée, il se compose de deux zones. D'une part, nous trouvons la zone jour avec un salon séparé avec cheminée et une cuisine entièrement équipée avec accès direct au jardin depuis les deux pièces. De cette façon, il bénéficie d'une excellente communication avec l'espace extérieur. D'autre part, il y a trois chambres à coucher avec deux salles de bain complètes et une salle de lavage avec une sortie extérieure.

Au premier étage, on trouve la zone nuit principale séparée en deux zones : la zone enfants et la suite principale. D'une part, il y a quatre chambres qui partagent une salle de bain complète et un espace de travail commun ou un bureau ouvert. Et de l'autre côté du premier étage, on trouve la suite parentale qui nous offre un salon ou un bureau spacieux avec un WC et l'espace chambre avec un dressing et une salle de bain complète.

Au sous-sol, il y a une pièce de rangement, un espace atelier, une salle de sport, une cave à vin, un patio anglais avec éclairage et un garde-manger supplémentaire pour servir la cuisine.

Il est important de mentionner que tous ces étages sont accessibles par ascenseur.

Enfin, la maison offre un grand espace jardin extérieur. Dans la partie avant, le jardin est utilisé pour le stationnement des véhicules privés et dans la partie arrière du jardin, une piscine, une salle à manger d'été et un verger.

Pour améliorer l'efficacité de la maison, il comprend un système de collecte des eaux de pluie qui réduit les coûts d'entretien du jardin.

Logement exclusif à Lucas Fox.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

REF. MRS35863

1 250 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre á Argentona, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Argentona » 08310

8	6	522m²	800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne