

950 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Cabrera de Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

5	4	394m²	2.100m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

950 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Cabrera de Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

5	4	394m²	2.100m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Charmante maison en brique à distance de marche du village avec vue sur la montagne et la mer, beaucoup de potentiel et une licence touristique.

Cette maison a été construite en 1993 et se trouve sur un terrain de 2 100 m² où elle se fond dans la nature environnante, est à distance de marche de la ville, a beaucoup de lumière naturelle et est la définition du style de vie méditerranéen.

En entrant, nous trouvons un très grand hall d'entrée qui nous accueille et nous mène au grand salon avec une cheminée et de nombreuses fenêtres pour profiter du beau paysage et des vues partielles sur la mer.

La salle à manger adjacente s'ouvre sur la terrasse ombragée pour profiter du beau temps presque toute l'année. Sur la droite, une cuisine-salle à manger de bonne taille, ainsi qu'une buanderie et une salle du personnel attenante complètent l'espace. Il est possible de modifier l'aménagement et de le transformer en un très grand espace de vie décloisonné. De plus, à cet étage, nous pouvons trouver deux chambres doubles et une salle de bain avec douche.

Au premier étage se trouve la suite principale avec de hauts plafonds mansardés et un accès à un grand solarium. Séparée par une porte coulissante, il y a une autre chambre double qui sert de bureau.

La zone inférieure est conçue comme une zone polyvalente de divertissement.

Une deuxième salle à manger été/hiver avec sa propre cuisine et une salle de bain complète donne accès à une charmante terrasse ombragée. Cela pourrait être utilisé comme studio d'invités séparé, espace de travail, avec la possibilité d'ajouter 2 chambres.

Les marches qui mènent à la piscine sont très caractéristiques de la propriété et lui donnent du charme. Il y a plusieurs coins dans le jardin tout au long de la parcelle.

Idéal pour une résidence principale avec accès aux écoles internationales, ou une résidence secondaire, ou un investissement car il a une licence touristique.

L'agencement permet de transformer cette propriété en une maison confortable avec des espaces de vie spacieux.



lucasfox.fr/go/mrs37985

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues, Utility room, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Licence touristique, Espace chill-out, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

950 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Cabrera de Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

5	4	394m²	2.100m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Veillez nous contacter pour plus d'informations et pour organiser une visite.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne