LUCAS FOX
A Dils company

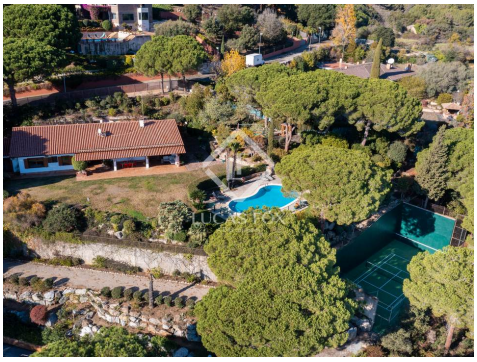
REF. MRS38020

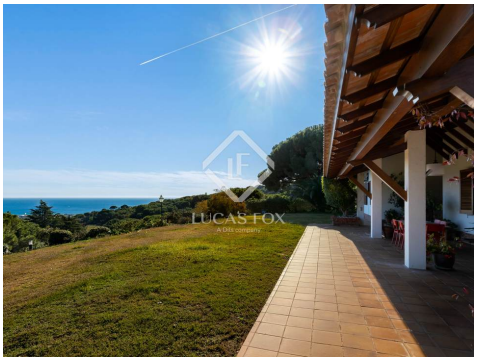
1 970 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Cabrera de Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

6	6	698m²	4.553m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain





Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

REF. MRS38020

1 970 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Cabrera de Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

6	6	698m²	4.553m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/mrs38020

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Piscine, Jardin, Parquet, Éclairage naturel, Court de padel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Salle de jeux, Rénové, Près des écoles internationales, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, Accès en fauteuil roulant

Propriété exceptionnelle de plain-pied entièrement rénovée avec appartement séparé et vue imprenable sur la mer, située sur un terrain très généreux avec une grande intimité à Cabrera de Mar.

Cette maison familiale exceptionnelle a été entièrement rénovée en 2022 et se trouve sur un grand terrain exposé sud avec de superbes vues mer sur la Méditerranée, dans un joli quartier résidentiel de Cabrera de Mar.

Cette charmante propriété méditerranéenne, construite en 1980, arbore des poutres apparentes et des fenêtres à encadrement en bois. Distribuée sur un seul niveau, elle donne sur une belle et grande pelouse ornée de plantes méditerranéennes. D'une superficie de 300 m², elle est implantée sur un terrain de 4 553 m². Vous y trouverez une grande piscine en forme de haricot, sécurisée et clôturée, une aire de jeux pour enfants et un sauna. En continuant le chemin, vous trouverez un terrain de padel et un vestiaire. Vous pourrez également vous dégourdir les jambes en vous promenant dans la propriété au cœur d'un jardin arboré. Un appartement d'amis indépendant, utilisé comme salle de sport, comprend une chambre simple et une salle de bain complète. Idéal pour aménager un studio, une salle de sport ou un appartement d'amis.

En entrant dans la maison, un grand hall d'entrée offre une vue imprenable sur la Méditerranée et le jardin. À droite se trouve l'espace nuit composé de deux chambres doubles avec salle de bain commune, d'une suite parentale avec douche, placard intégré et accès au jardin. La suite parentale spacieuse dispose d'un placard intégré et d'une salle de bain spacieuse avec douche, baignoire et double vasque.

À gauche du hall d'entrée se trouvent le salon ouvert avec une charmante cheminée, la salle à manger et la cuisine équipée haut de gamme, dotée d'électroménager haut de gamme et d'un îlot central. Cette aile comprend également une autre suite parentale et des toilettes invités.

Depuis le salon, nous pouvons accéder à un impressionnant espace de détente ombragé avec des poutres en bois et un espace repas en plein air donnant sur le jardin.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 970 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Cabrera de Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

6	6	698m²	4.553m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Il y a un parking pour 2 voitures, un débarras et également une buanderie avec des débarras supplémentaires qui pourraient facilement être convertis en un autre espace indépendant pour être utilisé comme salle de sport, bureau, studio de musique ou pour agrandir l'appartement annexe existant.

La maison d'hôtes indépendante dispose d'une chambre simple avec une salle de bain complète et a un grand potentiel.

La propriété dispose de climatiseurs, de chauffage au gaz par radiateurs et de fenêtres à double vitrage et de parquet en pin.

Une maison familiale vraiment spectaculaire qui offre le meilleur du style de vie méditerranéen.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

REF. MRS38020

1 970 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Cabrera de Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

6	6	698m²	4.553m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne