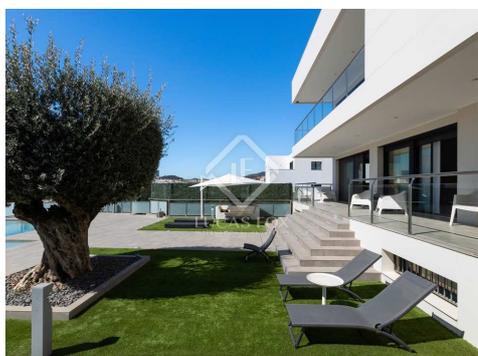


2 600 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Montgat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Montgat » 08390

5	5	503m²	933m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

2 600 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Montgat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Montgat » 08390

5	5	503m²	933m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Fantastique et spacieuse villa en excellent état avec vue sur la mer à vendre à Montgat, Barcelone.

Cette fabuleuse maison est située à Montgat, très proche de la plage, à seulement 15 minutes en voiture du centre de Barcelone et à 5 minutes à pied d'une école internationale. La maison a été construite en 2016, sur un terrain double, elle a donc beaucoup d'espace et d'intimité.

La villa a des intérieurs spacieux et lumineux, avec une distribution très confortable et un ascenseur qui relie le garage aux deux étages de la maison.

Le rez-de-chaussée bénéficie de pièces ouvertes et aérées, telles que le spacieux salon-salle à manger avec cheminée qui communique directement avec la cuisine et donne sur le porche et le jardin avec vue sur la mer. Cet étage offre également une chambre, actuellement utilisée comme bureau, et une salle de bain de courtoisie.

Le premier étage abrite la zone nuit qui comprend trois chambres avec salles de bains privatives et placards, ainsi que la chambre principale avec salle de bains privative et accès à une terrasse avec vue sur la mer.

Le dernier étage est un grand solarium sur le toit de la maison, un espace ouvert avec des vues fantastiques et de nombreuses possibilités pour devenir un espace de détente spectaculaire.

L'étage inférieur dispose d'un parking privé pouvant accueillir quatre voitures, d'un débarras et d'une buanderie avec une salle des machines.

Le jardin est facile à entretenir et bénéficie d'une grande piscine à débordement de 50 m² avec coloration saline, d'un espace barbecue et d'une salle de sport.

Il convient de noter que la villa dispose de finitions de haute qualité, telles que le chauffage au sol au gaz naturel, le panneau solaire pour chauffer l'eau sanitaire, l'adoucisseur d'eau et l'aspirateur central.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/mrs40621

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, , Vues, Vue sur la ville, Système d'alarme, Système central d'aspiration, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

2 600 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Montgat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Montgat » 08390

5 **5** **503m²** **933m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne