

750 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

5	3	299m²	499m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

750 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

5 **3** **299m²** **499m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa spacieuse avec deux appartements individuels à vendre dans un quartier central d'Alella, Barcelone.

Lucas Fox présente cette villa située à Alella, à proximité de tous les services et à quelques minutes à pied de la plage et de la gare. D'autres services tels que les écoles nationales et internationales sont situés à proximité. Le centre de Barcelone est à 20 minutes en voiture. De plus, Alella est une ville méditerranéenne très bien située entre mer et montagne, au climat très doux, connue pour son niveau de vie élevé et pour sa propre production de vin.

La maison est une ferme Indiana entièrement rénovée et adaptée pour que deux familles puissent y vivre, mais elle offre également la possibilité de devenir une maison unifamiliale.

L'agréable jardin est très bien entretenu, il possède une piscine privée, plusieurs terrasses, un porche d'été et des aires de repos avec beaucoup d'intimité.

La maison est répartie en deux maisons. Au rez-de-chaussée, il y a un salon-salle à manger avec une cheminée et un accès direct au jardin et une cuisine également directement reliée à la piscine. Cet étage propose également une chambre avec dressing et salle de bain privative et deux autres chambres qui se partagent une salle de bain complète et offrent un accès direct au jardin.

Le premier étage abrite le deuxième appartement et dispose d'une entrée individuelle. Elle offre un salon-salle à manger avec une cheminée et un accès direct à une grande terrasse avec vue sur la mer. Cette zone dispose également d'une cuisine, d'une salle de bain de courtoisie, de deux chambres doubles et d'une salle de bain complète.

A l'arrière de la maison se trouve la salle des machines et il y a un garage privé pouvant accueillir un véhicule.

La maison a des fenêtres avec menuiserie en aluminium et gaz pour la production d'eau chaude sanitaire.

Le logement est une réelle opportunité. Contactez-nous pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/mrs42917

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Vue sur la ville, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

750 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

5	3	299m²	499m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne