

390 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 24m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Vilassar de Mar

Espagne » Barcelone » Maresme » Vilassar de Mar » 08340

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

390 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 24m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Vilassar de Mar

Espagne » Barcelone » Maresme » Vilassar de Mar » 08340

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

### DESCRIPTION

### Maison centrale en excellent état à une courte distance de la mer à vendre à Vilassar de Mar.

Cette fabuleuse maison est située à Vilassar de Mar, à 3 minutes de la plage et du centre avec tous ses services. Vilassar de Mar est une ville méditerranéenne pittoresque située sur la côte du Maresme, à 25 minutes du centre de Barcelone. De plus, à proximité immédiate, vous trouverez plusieurs écoles internationales.

La maison a été construite en 2020 et est en excellent état. Il dispose de trois chambres et de deux salles de bain, avec la possibilité d'ajouter une autre salle de bain. Il bénéficie d'une distribution confortable sur trois étages.

Au rez-de-chaussée, il y a un parking au niveau de la rue avec une capacité pour une voiture. De plus, un débarras et une buanderie sont offerts ici. Au même niveau, il y a l'entrée principale, une salle de bain complète et une chambre double avec de hauts plafonds et un accès à un patio lumineux.

Au rez-de-chaussée, la zone jour est située avec un salon-salle à manger avec une cuisine américaine. Il propose également une chambre avec une salle de bains privative.

Au rez-de-chaussée, il y a une chambre double avec accès à une grande terrasse.

La maison dispose de la climatisation et de l'eau chaude sanitaire alimentée par un système aérothermique, d'une menuiserie en aluminium et de fenêtres à double vitrage.

La maison est une réelle opportunité. Contactez-nous pour programmer une visite.



[lucasfox.fr/go/mrs43075](https://lucasfox.fr/go/mrs43075)

Garage, Éclairage naturel, Vue sur la ville, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

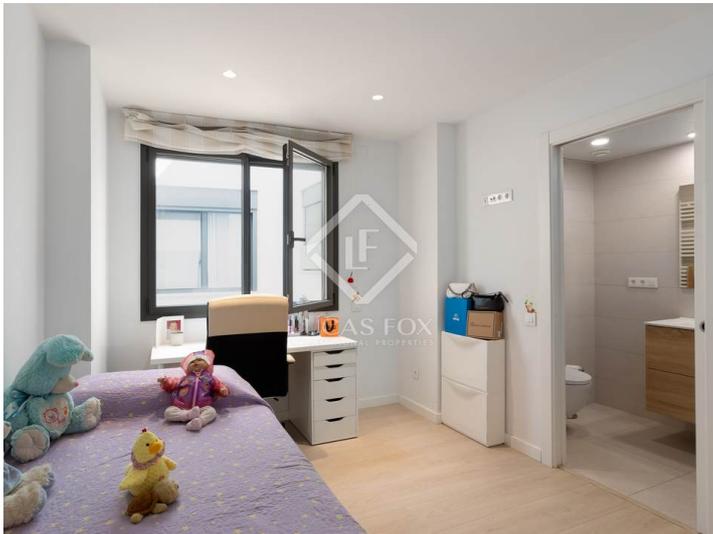
+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

390 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 24m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Vilassar de Mar

Espagne » Barcelone » Maresme » Vilassar de Mar » 08340

**3**            **2**            **130m<sup>2</sup>**    **24m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne