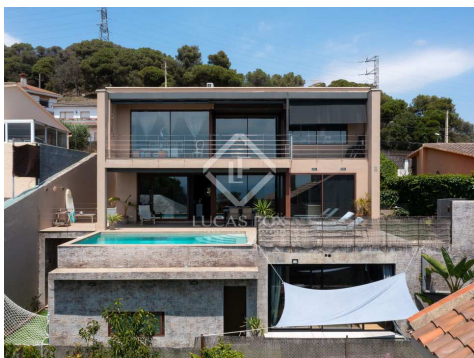


995 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

7	5	367m²	477m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

995 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 7 chambres a vendre à Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

7 5 367m² 477m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Maison en bon état avec piscine, belles vues et un bel appartement avec accès indépendant au rez-de-chaussée à vendre à Alella.

Cette fabuleuse villa est située à Alella, dans une urbanisation tranquille connue pour ses vues fantastiques, à quelques minutes en voiture du centre-ville. Alella a tous les services tels que des magasins, des restaurants et des écoles. La plage est à 10 minutes et le centre de Barcelone à 20 minutes en voiture

La maison, construite en 2011, se distingue par son bon état, prête à emménager. C'est une maison à quatre vents, orientée sud-est, avec de belles vues sur la mer et les montagnes.

A l'extérieur, nous pouvons profiter d'une piscine privée entourée de gazon artificiel.

En entrant par la porte principale, nous trouvons le salon-salle à manger avec de grandes fenêtres, qui donnent accès à un porche où vous pourrez prendre vos repas, tout en profitant d'excellentes vues sur la mer et la piscine. Ensuite, la cuisine avec un îlot central avec une zone de cuisson est présentée, équipée de toutes sortes d'appareils électriques et également avec un accès à l'extérieur. De plus, il dispose d'une chambre double avec une salle de bain complète. Sur les trois étages, il y a un espace destiné à construire un ascenseur.

En montant les escaliers, nous atteignons le premier étage, qui se compose de deux chambres doubles, dont une avec une salle de bain privée et un accès direct à une terrasse. La chambre principale dispose d'un walk-in confortable. La troisième chambre est actuellement utilisée comme bureau et a un accès direct à l'extérieur. Cependant, des aménagements sont prévus au cas où vous voudriez faire une autre chambre avec une salle de bain.

La particularité est située à l'étage le plus bas. A cet étage, nous trouvons un bel appartement avec une grande cuisine et un salon-salle à manger, avec accès direct à un patio-jardin, trois chambres et deux salles de bain complètes. De plus, il a une entrée indépendante de l'extérieur.



lucasfox.fr/go/mrs43130

Vistas al mar, Piscina, Jardín, Parquet, Parking, , Vues, Système domotique, Exterior, Dressing, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatización, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

995 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

7	5	367m²	477m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La maison bénéficie d'une grande luminosité naturelle grâce à son orientation et ses grandes fenêtres. La faible consommation d'énergie se distingue également, grâce aux systèmes aérothermiques d'avant-garde, au chauffage au sol, à la climatisation gainable, au double vitrage sur les portes et les fenêtres. De plus, l'extérieur de la maison vient d'être entièrement repeint.

Cette villa prête à emménager est une réelle opportunité pour les familles et les investisseurs. Contactez-nous pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

995 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

7	5	367m²	477m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne