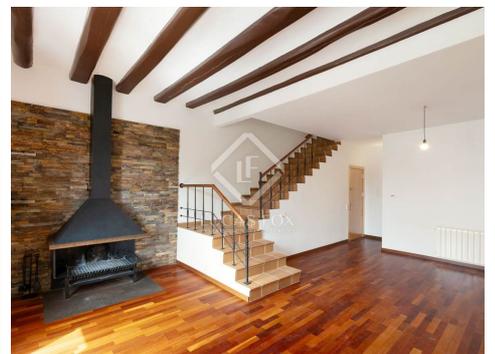


480 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 3 chambres avec 7m² terrasse a vendre á Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

3	2	144m²	7m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

480 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 3 chambres avec 7m² terrasse a vendre á Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

3 Chambres **2** Salles de bains **144m²** Plan **7m²** Terrasse

DESCRIPTION

Duplex de 3 chambres avec terrasse à vendre dans le centre d'Alella.

Ce grand duplex, situé dans l'une des charmantes rues du centre d'Alella, bénéficie de beaucoup de lumière naturelle, de hauts plafonds et d'un emplacement idéal.

Ce bâtiment entièrement rénové date de 1870 et ne contient que trois appartements.

Ce duplex de 138 m² a été entièrement rénové en 2005. Au premier niveau principal nous retrouvons une belle cuisine dînatoire, avec accès à une terrasse de 7 m², un espace salle à manger et salon avec une belle cheminée et une salle de bain. Le salon dispose d'un balcon orienté au sud, apportant beaucoup de lumière naturelle.

Au niveau supérieur, nous trouvons la zone nuit avec trois chambres, dont deux chambres doubles et une simple, un dressing et une salle de bain avec douche complètent cet étage.

Les caractéristiques supplémentaires de la propriété comprennent des fenêtres à double vitrage à cadre en PVC dans certaines zones et la charpente en bois d'origine dans la cuisine et certaines chambres pour plus de charme sans compromettre l'isolation et le confort. Enfin, la propriété dispose de parquet et de chauffage par radiateurs.

Une place de parking pour une voiture située à quelques mètres est incluse dans le prix.

La propriété peut également être louée pour une location à long terme.

Veillez nous contacter pour plus d'informations et pour demander une visite.



lucasfox.fr/go/mrs43988

Terrasse, Garage, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Vue sur la ville, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

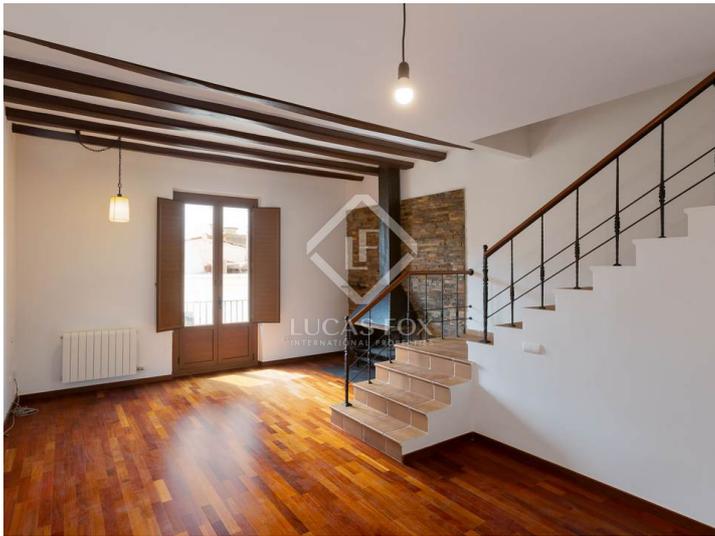
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

480 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 3 chambres avec 7m² terrasse a vendre à Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

3	2	144m²	7m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne