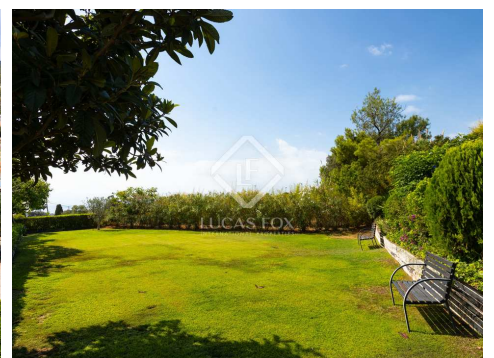


1 800 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 10 chambres a vendre à Cabrils, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrils » 08348

10	6	969m²	3.435m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 800 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 10 chambres a vendre à Cabrils, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrils » 08348

10 **6** **969m²** **3.435m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Charmante maison de campagne datant du 16ème siècle avec vue sur la mer et à quelques pas du centre ville de Cabrils sur un terrain de près de 3 500 m² à vendre à 25 minutes de Barcelone.

Cette bastide historique est l'une des propriétés les plus emblématiques de Cabrils, située à proximité du centre ville de ce joli village avec ses nombreux restaurants. La propriété remonte au XVIe siècle et a été rénovée à plusieurs reprises au fil des ans, la plus récente datant de 1980.

Implantée sur un terrain plat de 3 435 m², et étalée sur 969 m², cette propriété rustique présente un avantage en termes de localisation par rapport à d'autres que l'on trouve parfois un peu isolées. Situé dans une zone privilégiée à 2 minutes en voiture ou à quelques minutes à pied du centre-ville, il offre de superbes vues sur la mer et sur les montagnes, où vous pourrez profiter des lumières nocturnes des collines de Cabrils.

La propriété peut être utilisée comme lieu de résidence privé et dispose également d'une licence pour l'hospitalité et l'organisation d'événements.

La masia catalane est divisée en 3 parties indépendantes ; la masia principale où se déroulent les événements ; l'appartement du premier étage avec une entrée indépendante et la troisième partie étant l'entrepôt avec parking qui pourrait également être aménagé.

L'entrée principale nous mène à un hall d'entrée vers un salon-salle de lecture, une salle de bain complète, deux chambres doubles et le salon principal avec cheminée, une cuisine industrielle équipée. Dans l'aile droite se trouve une généreuse salle de réception où vous pourrez célébrer vos événements.

Le premier étage est dédié à l'appartement indépendant avec une cuisine équipée, un salon et une salle à manger avec cheminée, une salle de bain et 3 chambres doubles.

Dans le jardin arrière se trouvent l'entrepôt et la place de parking, ainsi que l'espace barbecue. Cette partie peut être reconvertie en une annexe supplémentaire comme bureau, appartement d'amis.



lucasfox.fr/go/mrs44725

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Jardin, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Puit, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Espace chill-out, Débarras, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 800 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 10 chambres a vendre à Cabrils, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrils » 08348

10	6	969m²	3.435m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Cette propriété offre une grande liberté d'imagination, car elle peut être utilisée à la fois comme habitation et comme lieu commercial.

Idéal pour les résidences secondaires, les investisseurs, et également une résidence principale.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de détails

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 800 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 10 chambres a vendre à Cabrils, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrils » 08348

10	6	969m²	3.435m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne