

1 640 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Cabrils, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrils » 08348

5	4	460m²	1.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 640 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Cabrils, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrils » 08348

5 **4** **460m²** **1.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa spacieuse et moderne avec vue panoramique à vendre à Cabrils, Barcelone

Lucas Fox présente cette fabuleuse maison située dans un quartier calme de Cabrils, avec beaucoup d'intimité et une vue impressionnante sur la mer. Cabrils est une charmante ville méditerranéenne connue pour son niveau de vie élevé, ses vues fantastiques et sa variété de restaurants. La plage la plus proche est à 10 minutes en voiture et le centre de Barcelone est à 25 minutes.

La maison bénéficie d'une vue panoramique sur la mer depuis chaque pièce et bénéficie en outre d'une orientation sud-ouest, ce qui vous permet de profiter de nombreuses heures de soleil tout au long de l'année. La maison a été construite en 2022 sur un terrain plat de 1000 m². Il offre un design minimaliste avec un accent industriel, ainsi qu'un aménagement ouvert et confortable.

La villa est répartie sur deux étages. Le rez-de-chaussée comprend un spacieux salon-salle à manger avec des plafonds à double hauteur et une cuisine ouverte, le tout offrant un accès direct au jardin avec piscine. Le même étage offre une chambre double pour les invités, une salle de bain complète et une pièce spacieuse et lumineuse actuellement utilisée comme salle de sport.

Le premier étage est dédié à l'espace nuit, toutes les chambres ont accès à une grande terrasse avec une vue impressionnante sur la mer et les montagnes. Par une passerelle, vous accédez à la chambre principale, qui dispose d'un dressing et d'une salle de bain privée, avec une vue dont on peut profiter depuis le lit, grâce aux grandes fenêtres. Les deux autres chambres disposent également de salles de bains privatives et ont un accès direct à la terrasse. L'usine offre également un espace bureau.

A l'extérieur, il y a plusieurs terrasses et un porche d'été. La maison dispose d'une piscine privée de sortie de chloration avec un système autonettoyant. Le garage est situé à l'arrière de la maison avec la buanderie et la salle des machines.

La maison possède des qualités telles qu'un système d'aérothermie, un chauffage au sol et une menuiserie en aluminium de haute qualité.

Contactez-nous pour plus de détails, nous avons toutes les informations nécessaires.



lucasfox.fr/go/mrs45261

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 640 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Cabrils, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrils » 08348

5	4	460m²	1.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne