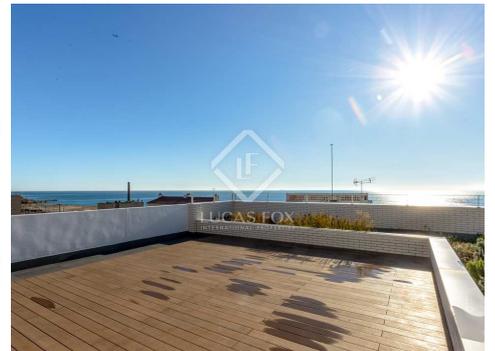
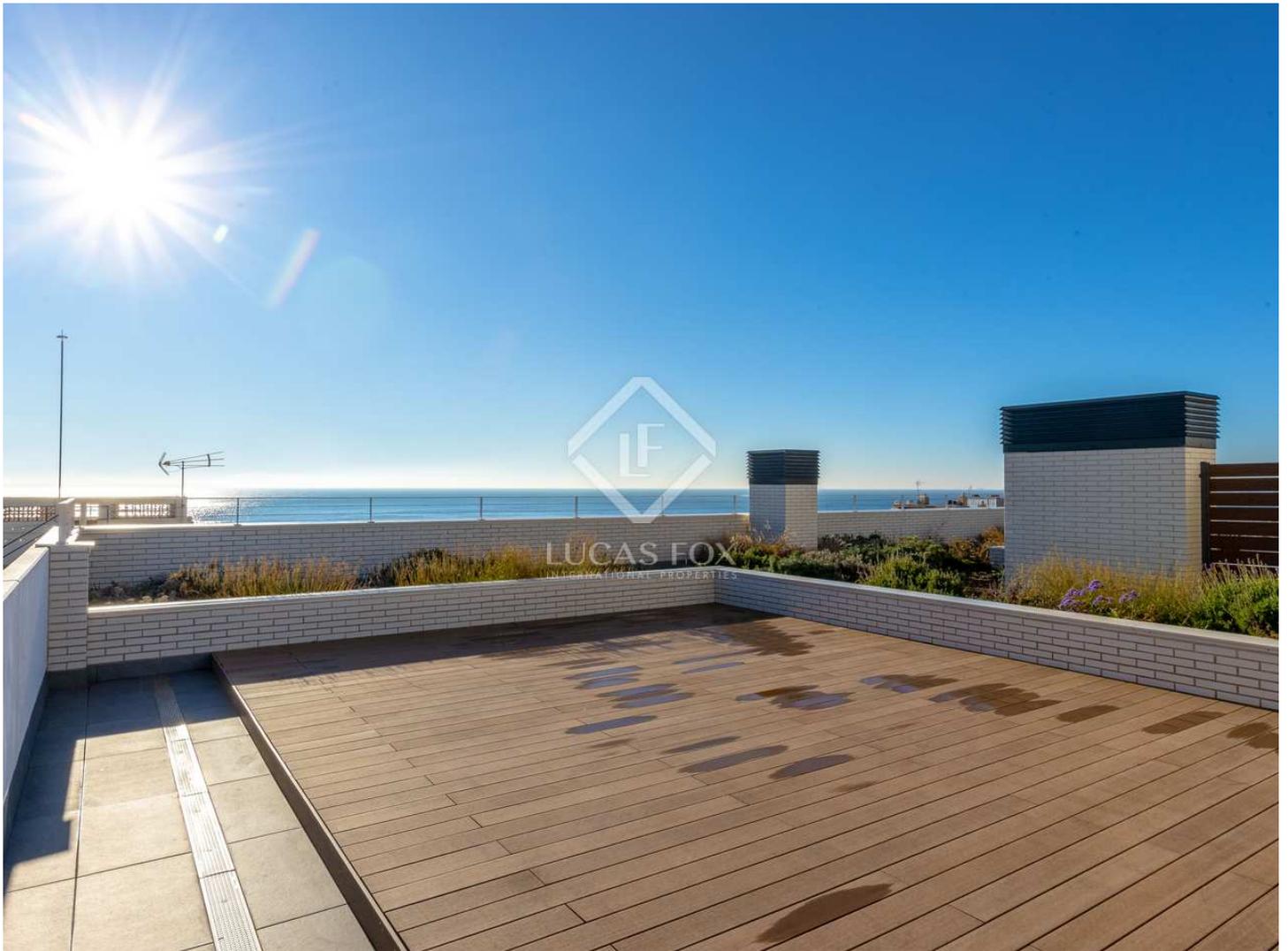


480 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 75m² terrasse a vendre à Montgat

Espagne » Barcelone » Maresme » Montgat » 08390

2 **1** **75m²**
Chambres Salles de bains Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

480 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 75m² terrasse a vendre à Montgat

Espagne » Barcelone » Maresme » Montgat » 08390

2 **1** **75m²**
Chambres Salles de bains Terrasse

DESCRIPTION

Fabuleux penthouse de nouvelle construction avec licence touristique, une grande terrasse avec vue sur la mer et 2 places de parking incluses, à vendre à Montgat, Barcelone

Le penthouse de 143 m² est situé dans la ville côtière de Montgat dans le Maresme, à seulement 3 minutes à pied de la plage et à 15 minutes de Barcelone. Les deux places de parking et un débarras sont inclus dans le prix. L'appartement dispose d'une licence touristique. La propriété fait partie d'un nouveau développement de construction. L'appartement est au cinquième étage et dispose de 2 chambres avec accès à une terrasse, 1 salle de bain et un salon-salle à manger avec cuisine ouverte et accès à une terrasse de 75 m² avec vue panoramique sur la mer et Barcelone. La surface utile est répartie sur 49m².

La promotion propose d'autres penthouses avec un espace commun avec piscine, espaces verts et aire de jeux pour enfants. Chaque unité dispose d'un parking et d'un stockage inclus dans le prix. Il y a un parking pour les vélos et des bornes de recharge pour les véhicules électriques.

Les finitions sont de grande qualité, la cuisine est équipée d'appareils Bosch ou de marque similaire. La climatisation et l'eau chaude sont générées par aérothermie et le chauffage se fait par chauffage au sol.

Les portes blindées ainsi que l'interphone vidéo offrent une sécurité maximale.

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez-nous.



lucasfox.fr/go/mrs47419

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

480 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 75m² terrasse a vendre à Montgat

Espagne » Barcelone » Maresme » Montgat » 08390

2 **1** **75m²**
Chambres Salles de bains Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne