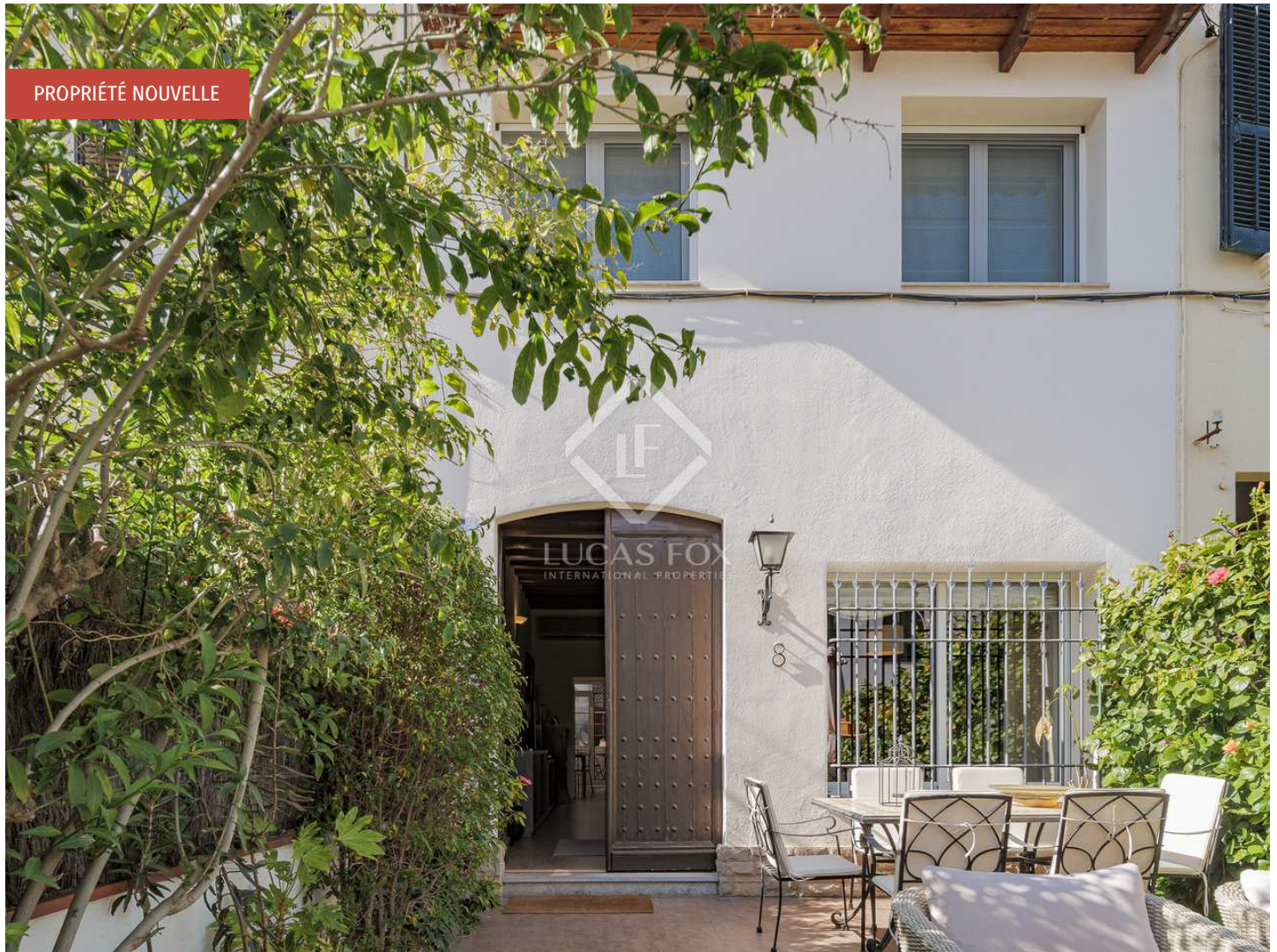


867 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 15m<sup>2</sup> terrasse a vendre à El Masnou

Espagne » Barcelone » Maresme » El Masnou » 08320

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>165m<sup>2</sup></b>	<b>165m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

867 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 15m<sup>2</sup> terrasse a vendre à El Masnou

Espagne » Barcelone » Maresme » El Masnou » 08320

**4**                      **3**                      **165m<sup>2</sup>**    **165m<sup>2</sup>**    **15m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain        Terrasse

### DESCRIPTION

**Maison de ville en parfait état située au coeur d'El Masnou, dans la rue piétonne la plus emblématique de la commune et à 1 minute de la plage.**

Lucas Fox présente cette charmante maison de ville à El Masnou, située dans la rue piétonne la plus célèbre de la ville et à seulement une minute à pied de la plage d'Ocata. Cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié au bord de la mer et est présentée en parfait état.

Franchir la porte d'entrée offre une terrasse avant confortable, parfaite pour profiter du beau temps. Une fois à l'intérieur, le lumineux salon-salle à manger offre un espace chaleureux et confortable pour se détendre ou recevoir des invités. La cuisine fonctionnelle est entièrement équipée. Après la cuisine, il y a des toilettes, un débarras et un patio intérieur qui fait office de buanderie. De plus, le patio se compose d'un garage pouvant accueillir un véhicule.

En montant au premier étage, le hall cède la place à la zone nuit avec deux chambres doubles et une simple. Une salle de bain complète complète l'étage.

Le troisième étage abrite un loft polyvalent, idéal pour du rangement supplémentaire ou pour convertir en espace d'utilisation personnalisé. Une autre salle de bain est également proposée.

Avec son emplacement privilégié, ses espaces bien répartis et sa proximité avec la plage, cette maison de ville à El Masnou est une opportunité unique. Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/mrs49808](https://lucasfox.fr/go/mrs49808)

Vistas al mar, Terrasse, Jardin, Garage, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Système d'alarme, Rénové, Puit, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Barbecue

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

867 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 15m<sup>2</sup> terrasse a vendre à El Masnou

Espagne » Barcelone » Maresme » El Masnou » 08320

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>165m<sup>2</sup></b>	<b>165m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne