

3 525 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Sant Vicenç de Montalt

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

6	7	698m²	2.016m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

3 525 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Sant Vicenç de Montalt

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

6 **7** **698m²** **2.016m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Superbe propriété en excellent état avec vue sur la mer à vendre à Supermaresme, Sant Vicenç De Montalt, Barcelone

Cette impressionnante maison est située dans l'une des zones les plus privilégiées de la côte du Maresme, connue sous le nom de Supermaresme. L'urbanisation se distingue par ses vues imprenables et sa grande intimité, en plus de disposer d'un service de sécurité privé. Les plus beaux terrains de golf de la région sont très proches et le port maritime d'El Balis n'est qu'à quelques minutes. Le quartier est très bien desservi ; En 30 minutes, vous pouvez rejoindre le centre de Barcelone, et des écoles internationales et d'autres services sont également disponibles.

La maison a été construite sur un terrain plat de 2 016 m² en 2010 puis rénovée et améliorée. Il est actuellement en parfait état et prêt à vivre. Le terrain offre beaucoup d'intimité et les vues impressionnantes sur la mer et Barcelone peuvent être appréciées depuis n'importe quel coin de la maison.

La maison est très agréable à vivre. Les pièces principales de la maison sont situées au rez-de-chaussée. En entrant, nous trouvons un hall spacieux et lumineux avec de hauts plafonds. Le salon et la salle à manger communiquent directement avec la cuisine spacieuse, qui peut être séparée par des portes coulissantes. Depuis la salle à manger et la cuisine, vous pouvez accéder au porche d'été, qui dispose d'un espace détente et d'un coin repas extérieur. A ce même étage se trouve la zone chambre principale, avec un bureau, deux autres chambres en suite et une zone de service avec accès à la cuisine et à un autre bureau.

Le garage permet également un accès direct à cette zone.

A l'étage supérieur se trouve un appartement d'environ 60 m² avec une salle de bain privative et dressing. De plus, depuis un escalier dans le jardin, vous pouvez accéder à l'espace sportif, qui comprend une salle de sport avec accès à une terrasse avec vue sur la mer, un lavabo, une piscine intérieure ainsi qu'un sauna et un bain turc.

L'incroyable jardin est facile à entretenir et dispose d'une grande piscine privée, d'un espace barbecue et, surtout, d'une vue panoramique dégagée sur la mer qui s'étend jusqu'à Barcelone. La maison dispose du chauffage au sol au gaz, de la climatisation, de grandes fenêtres à double vitrage et de volets électriques.



lucasfox.fr/go/mrs51077

Vistas al mar, Terrasse, Piscine couverte, Piscine, Jardin, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Éclairage naturel, , Vues, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Salle de jeux, Rénové, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débaras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

3 525 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Sant Vicenç de Montalt

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

6	7	698m²	2.016m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne