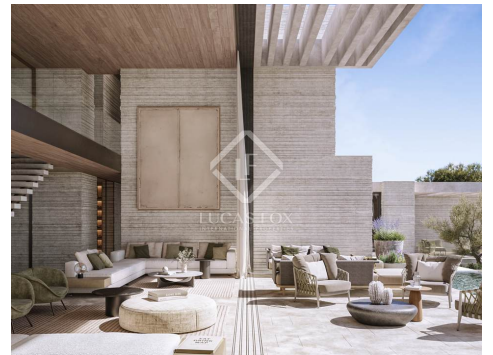
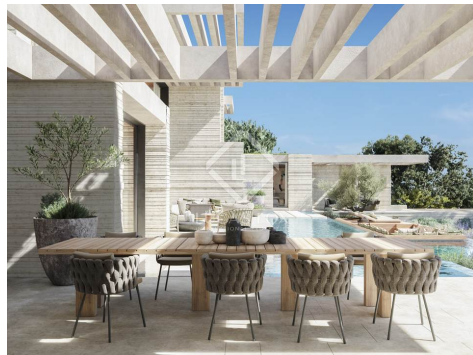


19 000 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 7 chambres a vendre à Sant Andreu de Llanerres

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Andreu de Llanerres » 08392

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>1.235m<sup>2</sup></b>	<b>4.092m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

19 000 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 7 chambres a vendre á Sant Andreu de Lllavaneres

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Andreu de Lllavaneres » 08392

**7** **7** **1.235m<sup>2</sup>** **4.092m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Projet de construction neuve de luxe de 7 chambres avec vue panoramique sur la mer, situé dans le quartier résidentiel le plus exclusif de la côte du Maresme.

Projet de construction neuve de luxe le plus excitant de la côte du Maresme, cette maison exceptionnelle de 1 235 m<sup>2</sup> est située sur un superbe terrain orienté plein sud dans le lotissement exclusif de Supermaresme à Sant Andreu de Lllavaneres.

Conçue pour s'intégrer en harmonie avec son environnement naturel, la villa de 7 chambres est située sur un grand terrain de 4 000 m<sup>2</sup> et bénéficie d'un mélange harmonieux d'espaces de vie intérieurs et extérieurs.

Les murs en verre du sol au plafond offrent une vue panoramique à couper le souffle sur la mer Méditerranée, tandis que l'intérieur est un chef-d'œuvre de design moderne et d'artisanat exquis. Des finitions luxueuses, du marbre le plus fin aux boiseries artisanales, créent une atmosphère d'élégance raffinée partout.

Le cœur de la maison est un espace de vie ouvert qui s'ouvre en douceur sur les terrasses extérieures. La cuisine gastronomique, équipée d'appareils électroménagers à la pointe de la technologie, est le rêve de tout chef et parfaite pour les amateurs de cuisine.

L'espace spa privé ajoute à l'offre de luxe de la propriété.

La piscine à débordement, qui semble se fondre dans l'horizon, profite du meilleur du paysage côtier à couper le souffle et des jardins paysagers luxuriants entourent la propriété, créant une oasis sereine, parfaite pour les repas en plein air et la détente.

Situé dans le quartier exclusif de Sant Andreu de Lllavaneres, le projet offre un équilibre parfait entre intimité et commodité tout en offrant un accès facile aux terrains de golf de classe mondiale, aux marinas et à la ville animée de Barcelone.

Veuillez contacter Lucas Fox pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/mrs52025](https://lucasfox.fr/go/mrs52025)

Vistas al mar, Piscina chauffée, Piscine, Jardin, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, , Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Nouvellement construit, Home cinema, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne



19 000 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 7 chambres a vendre á Sant Andreu de Lllaneres

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>1.235m<sup>2</sup></b>	<b>4.092m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne