

1 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sant Vicenç de Montalt

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

4	5	413m²	2.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sant Vicenç de Montalt

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

4	5	413m²	2.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Maison spacieuse et confortable avec vue sur la mer à vendre dans un quartier privilégié de Sant Vicenc de Montalt

La fabuleuse maison est située dans l'un des quartiers les plus exclusifs du Maresme. La charmante ville de Sant Vicenç de Montalt est située entre mer et montagne, offrant des vues fantastiques et les plus belles plages de la région. De plus, les clubs de golf se trouvent à seulement quelques minutes à pied et la marina exclusive d'El Balis est à seulement 5 minutes en voiture. Le quartier dispose également d'autres services, tels que des magasins, des restaurants et des écoles internationales et nationales. Une excellente communication par route et par train vous permet de rejoindre le centre de Barcelone en 30 minutes et l'aéroport en 45 minutes en voiture.

L'agencement de la maison est très confortable et permet de vivre sur un seul étage. Grâce à son architecture unique avec ses plafonds en bois à double hauteur, les pièces sont lumineuses et cosy. Le terrain de 2000 m² est entièrement plat et offre une vue mer. La maison, construite en 2003 avec des matériaux de haute qualité, est en excellent état, les panneaux solaires contribuent à réduire considérablement les coûts énergétiques.

Les 4 chambres sont en suite et la maison dispose d'une aire de service et d'un grand parking avec une zone de recharge pour les voitures électriques. Le salon-salle à manger spacieux et lumineux est situé à côté de la cuisine, et toutes ces pièces disposent de plusieurs sorties sur le jardin et sur l'agréable véranda d'été. L'étage supérieur offre un espace polyvalent qui pourrait être aménagé en une autre pièce sans nécessiter de gros travaux. La maison dispose de la climatisation.

L'agréable jardin est facile à entretenir et dispose de plusieurs coins salons, ainsi que d'une piscine privée. Bref, cette maison est l'endroit idéal pour profiter de la tranquillité en famille dans un emplacement très privilégié, sans trop s'éloigner de tous les services.



lucasfox.fr/go/mrs52109

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues, Vue panoramique, Salle de jeux, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Chauffage, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sant Vicenç de Montalt

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

4	5	413m²	2.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne