

1 100 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à El Masnou, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » El Masnou » 08320

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>220m<sup>2</sup></b>	<b>443m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 100 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à El Masnou, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » El Masnou » 08320

**4** **3** **220m<sup>2</sup>** **443m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Villa de construction récente avec jardin, piscine et technologie pour une plus grande efficacité énergétique à vendre très proche du centre d'El Masnou, Barcelone.

Lucas Fox présente cette maison moderne de construction récente située tout près du centre d'El Masnou, dans le quartier d'Ocata. Cette maison est très confortable et bénéficie d'un design contemporain. Grâce à son orientation sud, la maison est très lumineuse tout au long de la journée. De plus, elle dispose d'un beau jardin avec piscine privée, idéal pour profiter du plein air.

Au rez-de-chaussée se démarque une cuisine ouverte de style moderne qui s'intègre parfaitement au salon. Cet espace se connecte directement à une terrasse chill-out, au jardin et à la piscine. De plus, à cet étage il y a une salle de bain complète et une chambre d'amis.

Le premier étage abrite la zone nuit, pour plus d'intimité, avec deux grandes chambres, une salle de bain complète et une spectaculaire suite parentale avec sa propre salle de bain privée. Également à cet étage, se trouve une buanderie parfaitement équipée qui offre une grande fonctionnalité.

Cette confortable maison design bénéficie de technologies pour une plus grande efficacité énergétique et d'une licence touristique, elle pourrait donc également être idéale pour les investisseurs.



[lucasfox.fr/go/mrs53337](https://lucasfox.fr/go/mrs53337)

Vistas al mar, Jardín, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Licence touristique, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 100 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à El Masnou, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » El Masnou » 08320

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>220m<sup>2</sup></b>	<b>443m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne