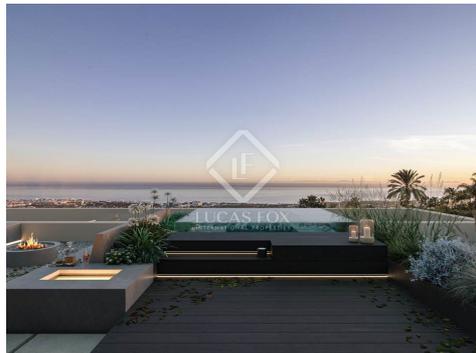
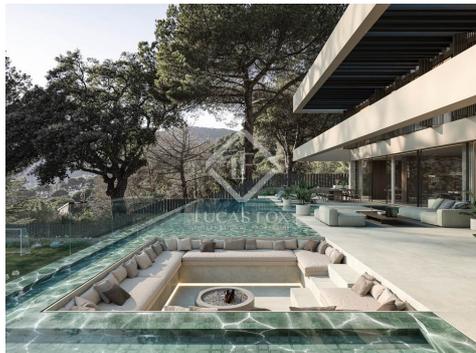


8 000 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres a vendre á Sant Andreu de Lllaneres

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>653m<sup>2</sup></b>	<b>2.054m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

8 000 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres a vendre á Sant Andreu de Lllaneres

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

**6** **6** **653m<sup>2</sup>** **2.054m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

**Un projet unique de construction neuve de luxe de 6 chambres situé dans le quartier résidentiel le plus haut de gamme de la côte du Maresme et offrant de superbes vues panoramiques sur la mer.**

Projet de luxe exceptionnel, cette maison neuve de 6 chambres est située à Supermaresme, le lotissement résidentiel le plus exclusif des côtes du Maresme. La propriété est située au sommet de ce prestigieux lotissement à flanc de colline, offrant une vue exceptionnelle sur la mer Méditerranée et les toits de la ville de Barcelone.

Construit sur un terrain généreux de plus de 2 000 m<sup>2</sup>, le projet a été méticuleusement conçu pour s'intégrer en harmonie avec son environnement naturel.

Construite sur trois niveaux, reliés par un ascenseur, la villa bénéficie d'une intégration harmonieuse des espaces de vie intérieurs et extérieurs et chaque détail a été soigneusement sélectionné pour créer une atmosphère de luxe raffiné et d'élégance.



[lucasfox.fr/go/mrs54804](https://lucasfox.fr/go/mrs54804)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

8 000 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres a vendre á Sant Andreu de Llavaneres

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>653m<sup>2</sup></b>	<b>2.054m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Depuis les principaux espaces de vie et les chambres, les murs de verre du sol au plafond encadrent parfaitement les vues à couper le souffle sur la mer Méditerranée et l'orientation sud assure un ensoleillement toute la journée.

Le projet a été réalisé à l'aide de matériaux exquis, du marbre italien aux bois exotiques et aux installations de pointe.

Au cœur de la maison se trouve la cuisine gastronomique, un chef-d'œuvre culinaire équipé d'appareils haut de gamme et d'un grand espace de travail.

À l'extérieur, la spectaculaire piscine à débordement offre l'environnement idéal pour se détendre et se ressourcer tandis que les terrasses ensoleillées environnantes offrent le cadre idéal pour un dîner en plein air.

Située dans la partie la plus prestigieuse de Sant Andreu de Llavaneres, la maison offre le summum de la vie côtière, avec un accès facile aux plages, à la marina, aux terrains de golf et aux restaurants les plus proches. La ville animée de Barcelone est à seulement 35 km.

Le futur acquéreur aura la possibilité de travailler main dans la main avec le promoteur pour adapter le projet à ses goûts et exigences spécifiques, avec divers extras optionnels proposés.

Veuillez contacter Lucas Fox pour un dossier complet et de plus amples informations sur le projet.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

8 000 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres a vendre á Sant Andreu de Lllavaneres

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Andreu de Lllavaneres » 08392

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>653m<sup>2</sup></b>	<b>2.054m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne