

799 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

4	3	245m²	564m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

799 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

4 **3** **245m²** **564m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Une maison rénovée de 4 chambres avec vue sur la mer à vendre à Alella, Barcelone

La maison confortable est située à Alella, une ville méditerranéenne située entre mer et montagne, à seulement 20 minutes de la ville de Barcelone. Alella et ses environs offrent une grande variété de services, notamment des magasins, des restaurants, des écoles nationales et internationales, et sont réputés pour leur production de vin de haute qualité. La région est idéale pour ceux qui souhaitent profiter de tous types d'activités sportives et récréatives tout au long de l'année. La proximité de la plage, de la gare et du port de plaisance d'El Masnou, à seulement 10 minutes en voiture, facilite l'accès à diverses possibilités de loisirs et de transports.

La maison a été récemment rénovée et présente des finitions de haute qualité, offrant une atmosphère moderne et chaleureuse. Il dispose de 4 grandes chambres et 3 salles de bains, conçues pour profiter du confort et de la fonctionnalité. Grâce à son orientation sud, les pièces sont très lumineuses et offrent une vue sur la mer, la maison dispose de panneaux solaires. La distribution est conçue pour une vie de famille confortable et pratique. Le salon spacieux dispose d'une cheminée, créant un espace chaleureux et confortable. La cuisine ouverte, moderne et équipée d'appareils haut de gamme, s'intègre parfaitement au salon et à la salle à manger, et est située au même niveau que le jardin, la piscine et l'espace barbecue, facilitant l'accès et la jouissance de ces espaces extérieurs.

Les 4 chambres sont situées au premier étage. La suite parentale remarquablement spacieuse a accès à une terrasse offrant une vue sur la mer et les montagnes. Les trois autres chambres sont également lumineuses et aérées et partagent une salle de bains bien équipée.

Le jardin de la maison offre plusieurs espaces et terrasses qui permettent de profiter du plein air à différents moments de la journée. L'espace barbecue, situé à côté de la cuisine, est parfait pour organiser des repas en plein air. La partie arrière du jardin abrite un espace arboré qui offre ombre et fraîcheur, tandis qu'à l'avant se trouve une nouvelle piscine avec système de filtration au sel, idéale pour se rafraîchir lors des journées chaudes.



lucasfox.fr/go/mrs55389

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

799 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

4	3	245m²	564m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Le garage de la maison peut accueillir une petite voiture et offre des possibilités d'agrandissement. De plus, la menuiserie en aluminium avec double vitrage et stores électriques assure une isolation thermique et acoustique, assurant un environnement confortable à l'intérieur de la maison. Pour plus de confort, la maison dispose d'une climatisation à travers plusieurs splits, garantissant une température agréable tout au long de l'année.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

799 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

4	3	245m²	564m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne