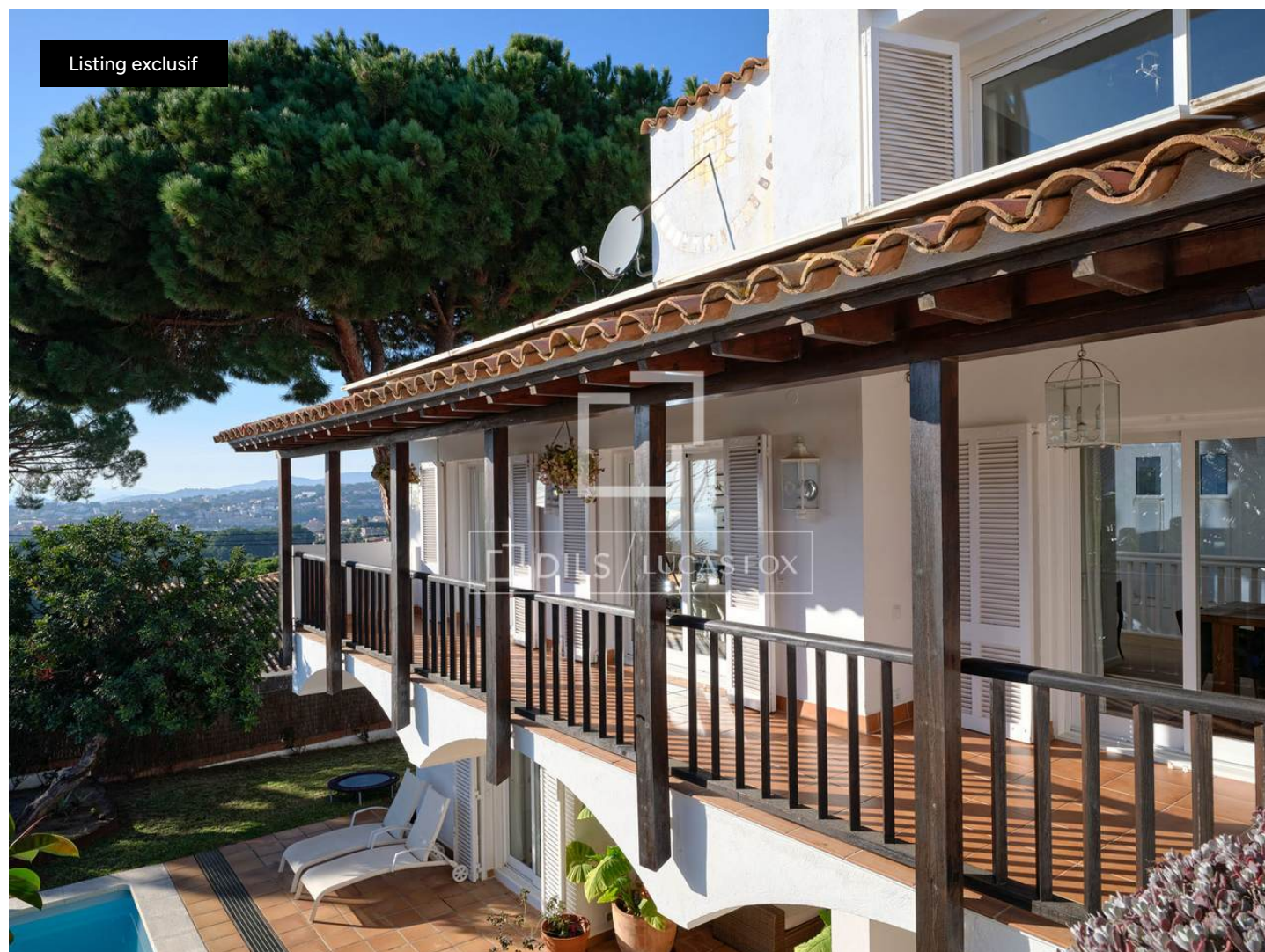


1 390 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Premià de Dalt

Espagne » Barcelone » Maresme » Premià de Dalt » 08338

6	5	593m ²	850m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 390 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Premià de Dalt

Villa spacieuse avec vue imprenable sur la mer et en excellent état à vendre à Premià de Dalt, Barcelone

L'impressionnante maison est située dans l'un des meilleurs quartiers résidentiels de Premià de Dalt. La ville méditerranéenne est située entre mer et montagne, à seulement 10 minutes de la plage et à 25 minutes de Barcelone. La zone dispose de tous les services, tels que des écoles nationales et internationales, des magasins, des restaurants, et est très bien desservie par l'autoroute et le train.

La maison confortable, à l'architecture de style méditerranéen, a été construite en 1978 et entièrement rénoverée il y a quelques années et est actuellement en excellent état. La maison a des finitions de haute qualité, dispose de 14 panneaux solaires avec batterie et, pour plus de confort, dispose d'un ascenseur.

Les chambres sont spacieuses et très lumineuses, offrant des vues impressionnantes sur la mer jusqu'à Barcelone. La distribution est très confortable pour la vie de famille, avec deux étages plus le grenier et un garage au sous-sol.

Le rez-de-chaussée dispose d'un couloir lumineux avec accès direct à un porche d'été et au jardin. Cet étage offre également 3 chambres, une salle de bain complète, un WC et une grande pièce avec cheminée actuellement utilisée comme bureau.

Le premier étage a un plan très ouvert, voici le salon-salle à manger avec cheminée, cuisine américaine ouverte, une terrasse de 55 m2 avec vue et une suite spacieuse. Toutes les chambres bénéficient d'une vue impressionnante sur la mer et Barcelone.

Au dernier étage se trouve un grenier qui peut être utilisé comme salle de jeux, bureau ou autre chambre.

Le jardin dispose de nombreux coins pour se reposer et dispose d'une piscine privée. Les plantes méditerranéennes ne nécessitent pas beaucoup d'arrosage et d'entretien.

L'étage inférieur offre une cave, un parking pour 3 véhicules, dispose également d'un espace de recharge pour voitures électriques et d'une salle de bain avec douche.

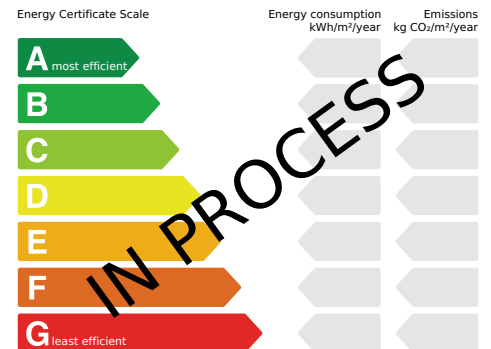
La maison dispose de chauffage au gaz naturel, de climatisation dans certaines pièces, de menuiserie en aluminium avec volets de sécurité.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour planifier une visite !



lucasfox.fr/go/mrs55825

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Salle de jeux, Rénové, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 390 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Premià de Dalt



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne