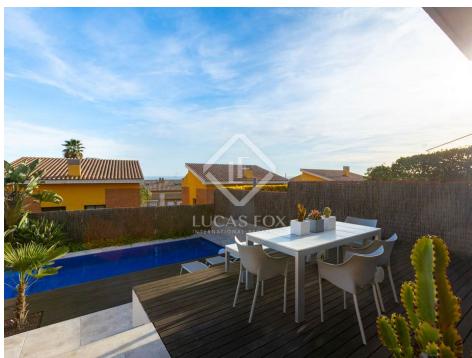


675 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sant Vicenç de Montalt

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

4	3	228m²	297m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

675 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sant Vicenç de Montalt

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

4 **3** **228m²** **297m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Maison à trois vents située dans une zone de plage en excellent état à vendre à Sant Vicenç de Montalt

Cette élégante maison est située à Sant Vicenç de Montalt, l'une des villes les plus privilégiées et les moins chères de la région du Maresme, connue pour ses fantastiques plages et toutes les infrastructures nécessaires pour une vie de famille très confortable. Le quartier compte des écoles, des magasins et des restaurants nationaux et internationaux. Le célèbre port de plaisance d'El Balís et la plage se trouvent à seulement quelques minutes à pied de la maison et Barcelone est à 30 minutes en voiture ou en train.

La maison est orientée plein sud et offre une vue sur la mer. Construite en 2004 avec des matériaux de grande qualité, elle est en excellent état. Le jardin dispose d'une grande et moderne piscine privée avec moteur pour nage à contre-courant, elle est très bien entretenue et ne nécessite pas beaucoup de travaux ou d'entretien.

Le rez-de-chaussée a un plan d'étage très ouvert. La cuisine moderne se trouve juste à côté du lumineux salon-salle à manger, avec accès direct au porche d'été et au jardin. Cet étage dispose également d'une salle de bain pour les invités.

Au premier étage se trouve la zone nuit, avec deux chambres partageant une salle de bain complète et une suite avec accès à un balcon avec vue sur la mer, dressing et salle de bain privée.

L'étage supérieur offre une grande pièce polyvalente avec grenier, avec accès à une terrasse avec vue mer.

Le grand garage privé peut accueillir deux véhicules.

La menuiserie est en aluminium avec double vitrage avec stores, chauffage au gaz naturel et climatisation.

La maison est une réelle opportunité. Contactez-nous pour organiser une visite



lucasfox.fr/go/mrs55880

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

675 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sant Vicenç de Montalt

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

4	3	228m²	297m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne