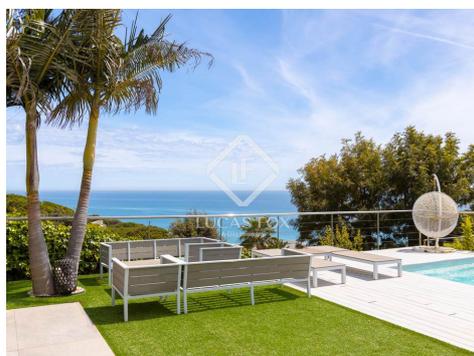


1 390 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Arenys de Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Arenys de Mar » 08350

4 3 318m² 630m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 390 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Arenys de Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Arenys de Mar » 08350

4 Chambres **3** Salles de bains **318m²** Plan **630m²** Terrain

DESCRIPTION

Maison à vendre à Arenys de Mar, avec vue exceptionnelle sur la mer, licence touristique, jardin, piscine et garage pour 4 voitures

Maison exclusive avec licence touristique et vues spectaculaires sur la mer à Arenys de Mar

Nous vous présentons cette fantastique propriété à Arenys de Mar, idéale à la fois comme résidence permanente et comme investissement de vacances. La maison dispose d'une licence touristique, ce qui en fait une opportunité unique de réaliser un profit dans l'une des zones les plus charmantes de la côte du Maresme.

La maison se distingue par sa vue imprenable sur la mer, son jardin avec piscine et son grand espace de stationnement, avec un garage pouvant accueillir jusqu'à quatre véhicules.

Au sous-sol, avec accès depuis l'extérieur, nous trouvons le garage d'une capacité de 4 voitures, un débarras et un grenier. De là, nous nous connectons, par un tunnel, au premier étage. Dans celui-ci, nous sommes envahis par un espace très utilisable, ouvert et très lumineux, avec un salon-salle à manger spectaculaire qui donne accès au porche d'été et à l'espace chill-out. Le jardin est entièrement plat, avec une piscine, un espace barbecue et une vue fabuleuse sur la mer.

La cuisine est assez grande, semi-ouverte sur le séjour, avec un coin cellier et un accès direct au jardin arrière. Ensuite, nous trouvons une salle de bain complète et une chambre double également avec accès direct à l'extérieur.

Le premier étage se compose de deux chambres doubles, d'une salle de bain complète et d'une fabuleuse suite parentale avec dressing, salle de bain privée, jacuzzi et une terrasse avec vue exceptionnelle sur la mer.

Enfin, au deuxième étage, nous trouvons une terrasse spectaculaire avec un espace chill-out, de grands canapés, un bar avec une mini cuisine et une vue panoramique sur la mer, le port et Barcelone.

C'est une maison qui séduit par sa proximité avec les plages du Maresme, ses espaces généreux, sa lumière naturelle abondante et ses vues spectaculaires sur la mer.



lucasfox.fr/go/mrs57776

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Licence touristique, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 390 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Arenys de Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Arenys de Mar » 08350

4 **3** **318m²** **630m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne