

1 195 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 775m² de jardin a vendre à Cabrils

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrils » 08348

4	4	292m²	775m²	775m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 195 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 775m² de jardin a vendre à Cabrils

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrils » 08348

4	4	292m²	775m²	775m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

DESCRIPTION

Cette élégante villa de 4 chambres allie charme traditionnel et confort moderne. Située sur un vaste terrain avec vue panoramique sur la mer, elle dispose d'un séjour lumineux, d'une cuisine entièrement équipée, de plusieurs terrasses, d'une nouvelle piscine, d'un sauna et d'un garage.

Lucas Fox présente en exclusivité cette élégante villa de style méditerranéen située dans le prestigieux quartier résidentiel de Montcabrer, l'un des plus prisés de Cabrils. Construite en 1974, la propriété a été entièrement rénovée avec des matériaux et des finitions haut de gamme, alliant à la perfection charme traditionnel et confort contemporain.

Située sur un terrain spacieux orienté vers la mer, la villa bénéficie de vues panoramiques à couper le souffle depuis presque tous les coins, ainsi que d'une excellente intimité.

Le rez-de-chaussée comprend un espace de vie lumineux composé d'un grand salon-salle à manger doté de grandes baies vitrées offrant une vue imprenable et un accès direct à la terrasse et au jardin. La cuisine entièrement rénovée et équipée comprend un espace bureau pratique, idéal au quotidien.

A ce niveau, l'espace nuit principal accueille deux chambres et deux salles de bain complètes, dont une en suite.

Le rez-de-chaussée offre un deuxième salon chaleureux, idéal comme salon familial ou espace invités, deux chambres supplémentaires et deux salles de bains. Cet étage comprend également une buanderie séparée, un sauna privé et un accès direct au garage.

À l'extérieur, la propriété bénéficie d'une oasis de paix avec une magnifique piscine nouvellement construite, des jardins paysagers et une vue imprenable sur la mer et la nature environnante.



lucasfox.fr/go/mrs59017

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système d'alarme, Rénové, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 195 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 775m² de jardin a vendre à Cabrils

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrils » 08348

4	4	292m²	775m²	775m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

Prête à emménager, cette villa représente une opportunité unique pour ceux qui recherchent une maison exclusive dans l'un des plus beaux emplacements du Maresme, avec un accès facile à Barcelone et à quelques minutes de tous les services, des écoles internationales et des plages.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite privée, veuillez contacter Lucas Fox.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 195 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 775m² de jardin a vendre à Cabrils

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrils » 08348

4	4	292m²	775m²	775m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne