

1 350 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08329

4	4	555m²	2.152m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08329

4	4	555m²	2.152m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Maison lumineuse avec un grand terrain et des vues panoramiques et dégagées à vendre à Alella

La villa méditerranéenne est située près du centre d'Alella et est construite sur un grand terrain avec une vue panoramique imprenable sur les montagnes et la ville, allant jusqu'à Barcelone.

Son orientation sud-ouest permet de profiter du soleil jusqu'à tard dans la journée. Le quartier est très bien desservi, situé à seulement 20 minutes de Barcelone et à 10 minutes de la plage.

Alella est une destination privilégiée et populaire pour ceux qui recherchent une vie paisible dans un cadre agréable sans trop s'éloigner de Barcelone. La région est connue pour sa culture viticole et son fantastique climat doux toute l'année.

Construite sur un terrain plat en 1997, la maison a été rénovée et entretenue au fil des années, restant en très bon état, bien qu'elle offre la possibilité de la rénover pour convenir au nouveau propriétaire.

Les pièces sont très lumineuses grâce à leur orientation optimale. Le salon spacieux se distingue, avec des plafonds à double hauteur qui vous permettent de profiter pleinement des vues impressionnantes.

La maison offre de multiples possibilités, dont la possibilité de construire plus de chambres.

L'agréable jardin, planté de plantes méditerranéennes nécessitant peu d'entretien, comprend plusieurs coins salon, une piscine privée, une cuisine d'été et un espace barbecue, le tout accompagné de vues fantastiques. De plus, il y a un bâtiment polyvalent dans le jardin, qui pourrait être transformé en salle de sport, salle de jeux, atelier ou appartement d'invités.

Les fenêtres sont en aluminium avec double vitrage et disposent de stores. Le chauffage est assuré au gaz naturel à l'aide de radiateurs. La maison dispose également d'un grand parking pouvant accueillir 3 à 4 véhicules.



lucasfox.fr/go/mrs59724

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

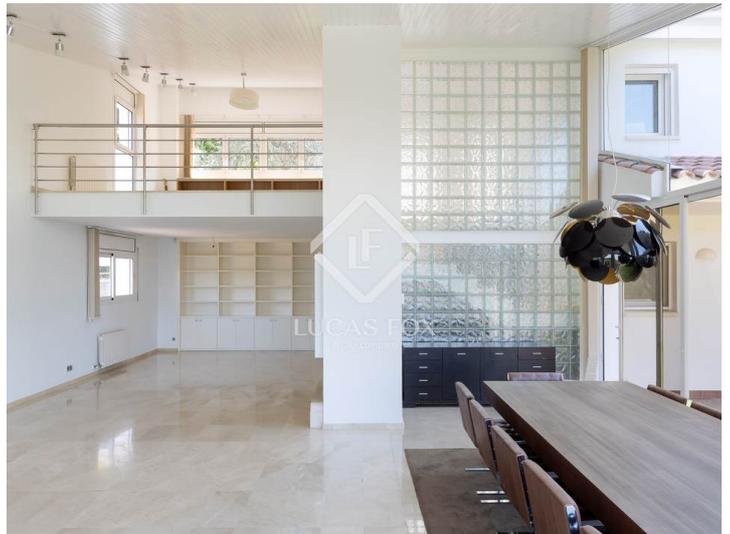
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08329

4	4	555m²	2.152m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne