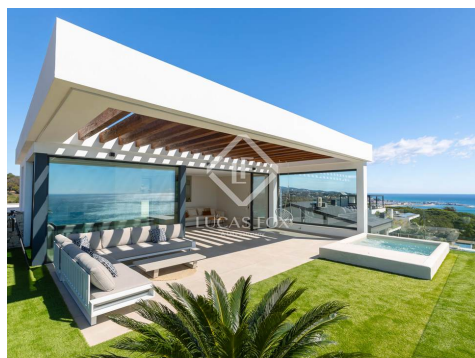
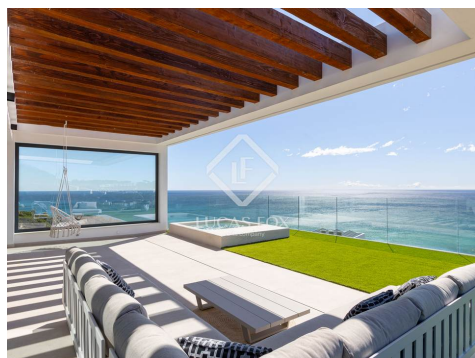


2 300 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Arenys de Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Arenys de Mar » 08350

5	7	608m ²	683m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

2 300 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Arenys de Mar, Barcelona

Impressionnante maison neuve avec vue sur la mer, espaces de vie spacieux, piscine à débordement, ascenseur, garage pour six voitures, trois chambres avec salles de bain privées et deux chambres doubles à vendre à Arenys de Mar.

À Arenys de Mar, à quelques mètres de la plage, se trouve cette impressionnante maison neuve, avec des pièces spacieuses, de la lumière naturelle et une vue privilégiée sur la mer.

La maison bénéficie d'un design moderne aux lignes épurées et offre des espaces ouverts avec un accès fluide à l'extérieur. Il est réparti sur quatre étages et allie parfaitement fonctionnalité, intimité et confort.

Le sous-sol comprend un grand garage pouvant accueillir six voitures, ainsi qu'une buanderie, des toilettes et une salle polyvalente de 59 m² avec lumière naturelle, idéale pour un home cinéma, une salle de sport ou une aire de jeux.

Le rez-de-chaussée est conçu pour un usage quotidien, avec un grand salon-salle à manger dominé par des baies vitrées qui permettent à la lumière naturelle d'entrer et de se connecter directement au porche. La cuisine ouverte, équipée d'électroménagers haut de gamme, s'intègre élégamment à l'espace de vie. A ce même étage se trouvent deux chambres doubles qui partagent une salle de bain, ainsi que des toilettes invités. A l'extérieur, se trouve une piscine à débordement, idéale pour se détendre tout en profitant de la vue sur la mer.

Le premier étage est dédié à la détente, avec une spectaculaire chambre principale de 70 m² dotée d'une superbe salle de bain privée, de deux dressings et d'une terrasse avec vue panoramique sur la mer. Deux chambres supplémentaires, chacune avec sa salle de bain, complètent cet espace. De plus, ces deux chambres ont accès à un jardin privatif.

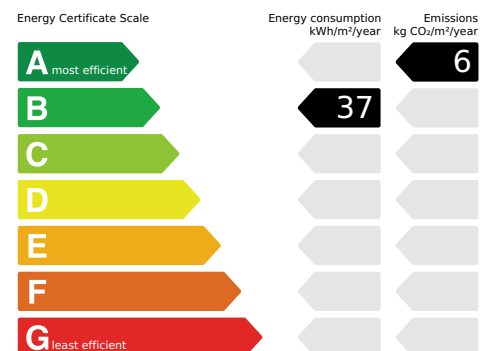
Au dernier étage, une pièce polyvalente ajoute de la polyvalence à la maison, car elle peut être utilisée comme salle de sport, bureau ou même chambre supplémentaire.

A l'extérieur, un superbe jacuzzi avec vue sur la mer offre un espace unique de détente.



lucasfox.fr/go/mrs59938

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, Accès en fauteuil roulant



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

2 300 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Arenys de Mar, Barcelona

Chaque détail de cette maison a été pensé pour offrir un maximum de bien-être. Son architecture moderne présente de grandes fenêtres et des espaces ouverts, permettant à la lumière naturelle de pénétrer dans chaque coin. Il offre également une grande efficacité énergétique, grâce à une isolation thermique avancée, une menuiserie extérieure à rupture de pont thermique et un verre à faible émissivité. Il dispose également de la climatisation canalisée, du chauffage au sol dans toute la maison et d'un système de filtration et de désinfection automatique dans la piscine. Un ascenseur relie tous les étages.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

2 300 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Arenys de Mar, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne