

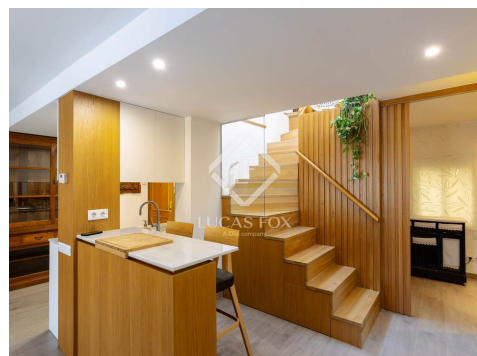
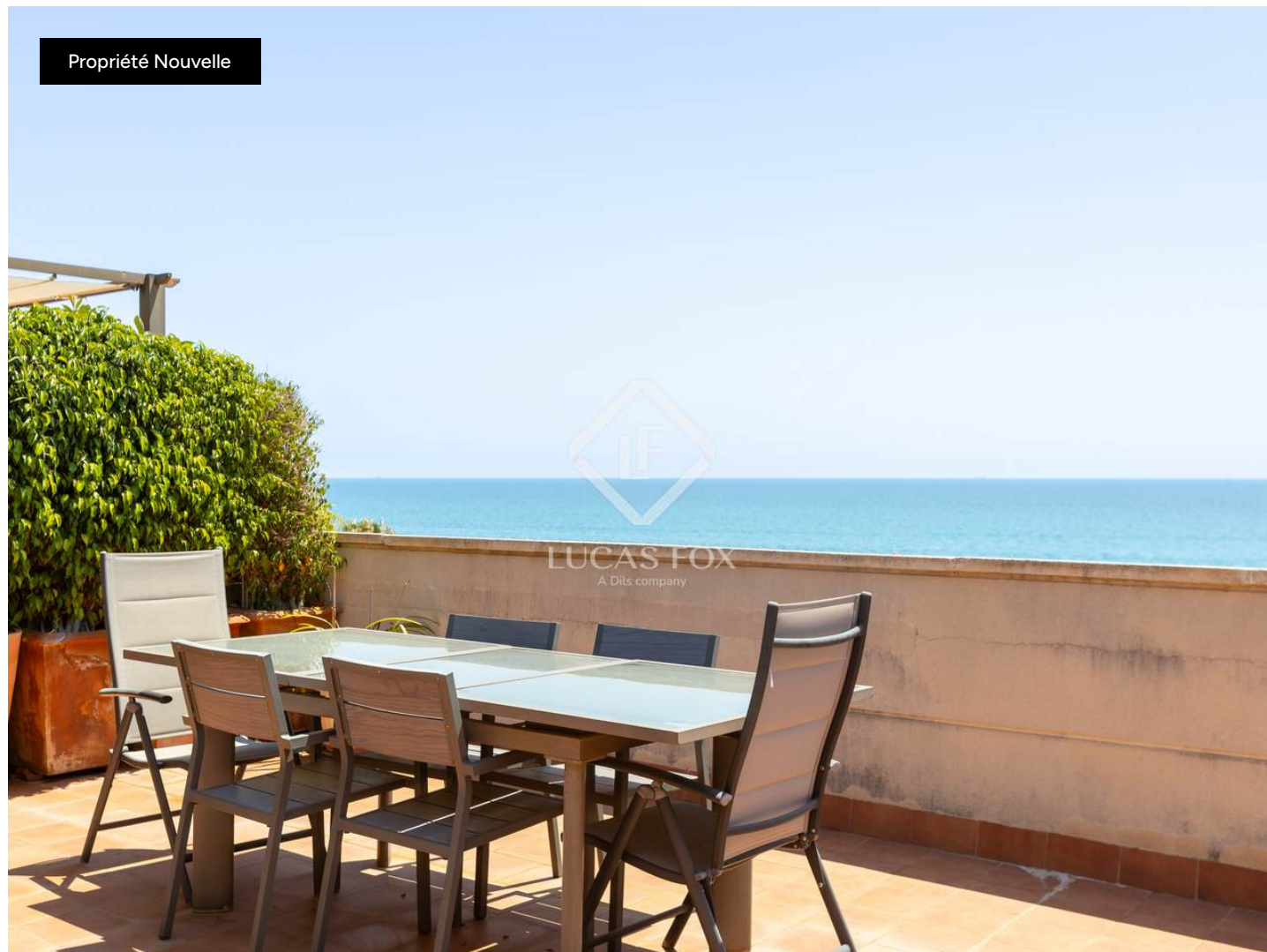
495 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 3 chambres a vendre á Canet de Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Canet de Mar » 08360

3	2	238m ²
Chambres	Salles de bains	Plan

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

495 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 3 chambres a vendre á Canet de Mar, Barcelona

Penthouse en duplex rénové avec vue panoramique sur la mer à vendre à Canet de Mar, Barcelone

Ce magnifique duplex est situé dans un emplacement privilégié en bord de mer à Canet de Mar, une charmante ville méditerranéenne connue pour ses larges plages, son architecture moderniste, son excellente qualité de vie et une gamme complète de services, dont une école internationale.

Canet est très bien desservi par la route (autoroute et route nationale) et le train. Il ne faut que 35 minutes pour rejoindre le centre de Barcelone.

La maison a été construite en 2000 et rénovée par la suite, elle est donc en parfait état.

Le premier étage dispose de deux grandes terrasses offrant une vue imprenable sur la mer, ainsi que d'un balcon au niveau inférieur (pièce à vivre). Au rez-de-chaussée, vous trouverez le salon-salle à manger avec cuisine ouverte et accès au balcon, deux chambres (dont une transformée en grand dressing) et une salle de bain complète.

L'étage supérieur est ouvert et donne accès à deux grandes terrasses. Vous y trouverez une chambre, un coin salon avec canapés, un dressing et une salle de bain avec douche.

L'appartement est très lumineux et confortable, grâce à son excellente orientation et son emplacement : tous les services et la plage sont à quelques minutes à pied.

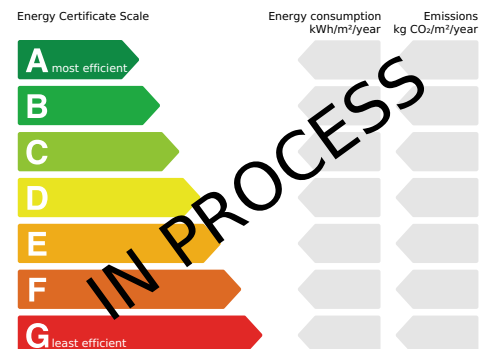
Il dispose d'un chauffage au gaz naturel via des radiateurs, de fenêtres en aluminium à double vitrage, de stores et de moustiquaires.

Il comprend une grande place de parking sur la même propriété, déjà incluse dans le prix.



lucasfox.fr/go/mrs61766

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

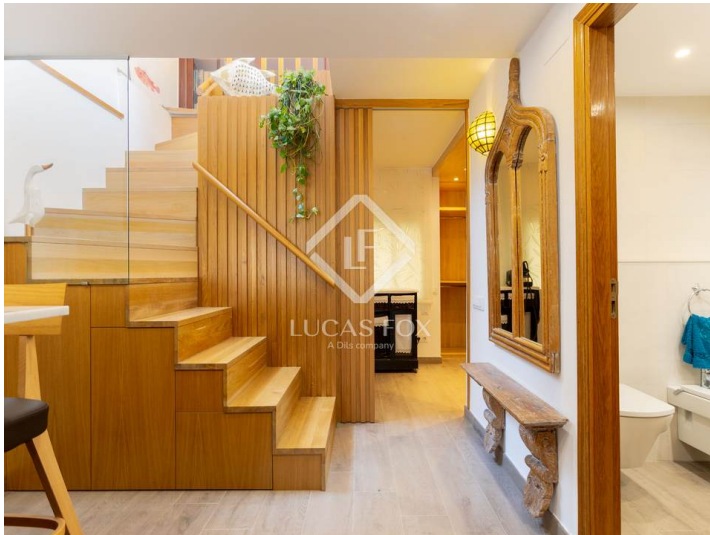


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

495 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 3 chambres a vendre á Canet de Mar, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne