975 000 € Maison / Villa - À vendre

maison / villa avec 5 chambres a vendre á Premià de Dalt, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Premià de Dalt » 08338

5	4	410m²	1,795m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

975 000 € Maison / Villa - À vendre

maison / villa avec 5 chambres a vendre á Premià de Dalt, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Premià de Dalt » 08338

5	4	410m²	1,795m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain

DESCRIPTION

Villa individuelle de 5 chambres située sur un terrain exposé au sud avec vue sur la mer, à quelques pas du centre de Premià de Dalt. Possibilité d'agrandir la maison ou de construire une deuxième maison.

Villa indépendante de 410 m² à vendre à Premià de Dalt, à quelques pas du centre-ville et à 10 minutes de la plage et de la gare.

Cette spacieuse maison familiale, rénovée en 2001, est située sur un terrain ensoleillé de 1 800 m² offrant une vue magnifique sur la mer et les montagnes. Il bénéficie également d'un beau jardin avec une grande piscine d'eau salée et une terrasse de détente.

Le rez-de-chaussée comprend un salon avec cheminée et accès à la terrasse et au jardin, une cuisine avec îlot, un coin repas et un accès au jardin, ainsi que 5 chambres, dont 2 avec salle de bains privative. Il y a aussi une salle de bains et la chambre de service.

L'étage inférieur abrite une buanderie, un débarras, une autre salle polyvalente / salon avec accès au jardin et un parking pour 1-2 voitures.

En outre, cette villa dispose de systèmes d'éclairage et d'irrigation dans le jardin, de stores motorisés, d'un système d'alarme complet, de la climatisation et du chauffage. Les machines d'électrolyse de piscine ont été entièrement rénovées en 2016.

La propriété est actuellement située sur 2 parcelles de 1 200 m² et 600 m² qui ont été reliées et offre la possibilité et l'espace d'agrandir la maison actuelle ou d'en construire une seconde.

Une propriété fantastique, idéale comme première ou deuxième résidence. Ce serait également un investissement solide pour la location, en tenant compte de l'emplacement attrayant et du bon état dans lequel la maison est présentée.

lucasfox.fr/go/mrs6250

Vistas al mar, Jardin, Piscine, Terrasse, Garage privé, Alarme, Armoires encastrées, Chauffage, Cheminée, Climatisation, Double vitrage, Dressing, Espace chill-out, Près des écoles internationales, Près des transports publics, Rénové, Service entrance, Système domotique, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

975 000 € Maison / Villa - À vendre

maison / villa avec 5 chambres a vendre á Premià de Dalt, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Premià de Dalt » 08338

5	4	410m²	1,795m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne