

950 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Cabrils, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrils » 08348

4	2	281m ²	826m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

950 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Cabrils, Barcelona

Charmante maison en excellent état, avec vue mer à vendre à Cabrils

La maison est située à Cabrils, une ville privilégiée entre la mer Méditerranée et les montagnes, à seulement quelques minutes en voiture de la plage.

Cet emplacement offre un cadre naturel unique, un climat doux toute l'année et des vues fantastiques. De plus, la proximité de tous les services, tels que des commerces et des écoles nationales et internationales, offre une qualité de vie exceptionnelle. Le centre-ville de Barcelone est à seulement 25 minutes en voiture.

Cette propriété soigneusement entretenue a été rénovée en 2017 et est en excellent état, tant la maison que le terrain. Grâce à son orientation sud-ouest, elle bénéficie d'une lumière naturelle abondante tout au long de la journée et d'une vue sur la mer depuis presque toutes les pièces.

Les espaces intérieurs sont spacieux et très lumineux. Au rez-de-chaussée, on trouve une grande cuisine ouverte, reliée au salon-salle à manger avec cheminée et accès direct au jardin et à la véranda d'été. Cet espace communique également avec le coin barbecue situé à l'arrière de la maison, ce qui en fait un lieu idéal pour la vie de famille et les réceptions.

La maison est répartie sur trois demi-étages, ce qui la rend très confortable. Elle dispose actuellement de quatre chambres spacieuses, avec la possibilité d'en ajouter d'autres si besoin.

Le jardin est privé et très bien entretenu, avec une piscine en excellent état et une grande intimité.

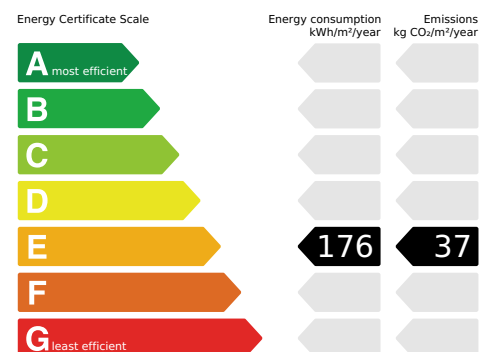
La maison présente une faible consommation énergétique grâce à l'installation de panneaux solaires et d'une citerne d'eau de pluie. Elle est équipée de la climatisation gainable au rez-de-chaussée, du chauffage au gaz naturel dans les chambres, de fenêtres en aluminium et d'un système d'alarme périmétrique intérieur et extérieur.

Il dispose également d'un garage privé pouvant accueillir un véhicule.



lucasfox.fr/go/mrs62712

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système d'alarme, Rénové, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Aire de jeux

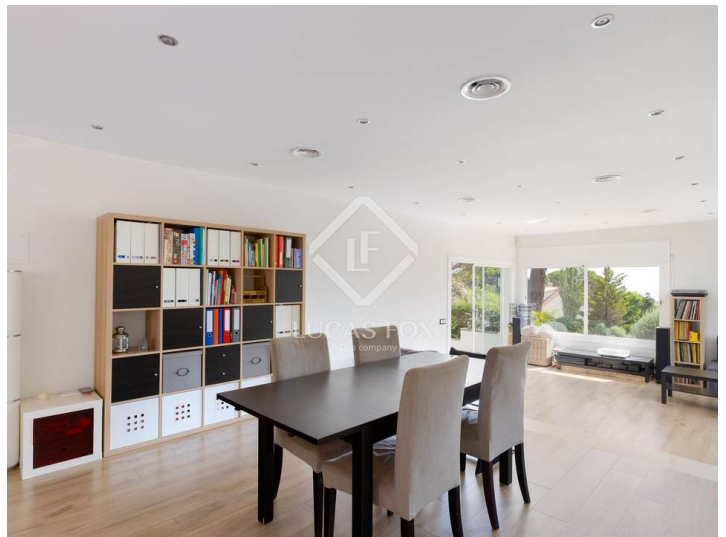
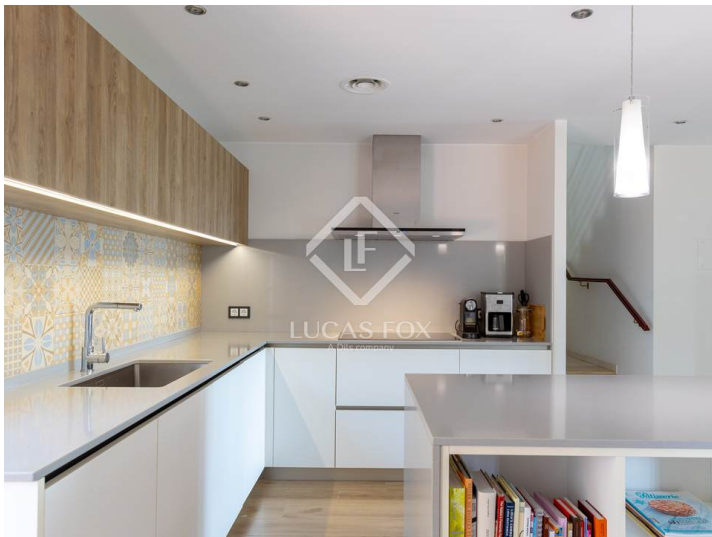


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

950 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Cabrils, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne