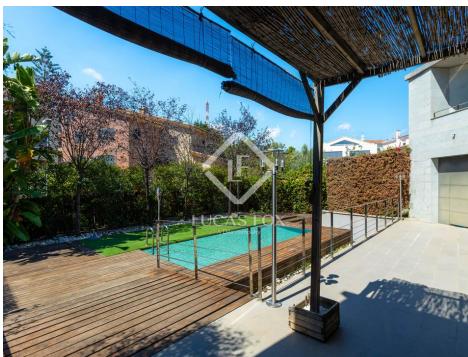
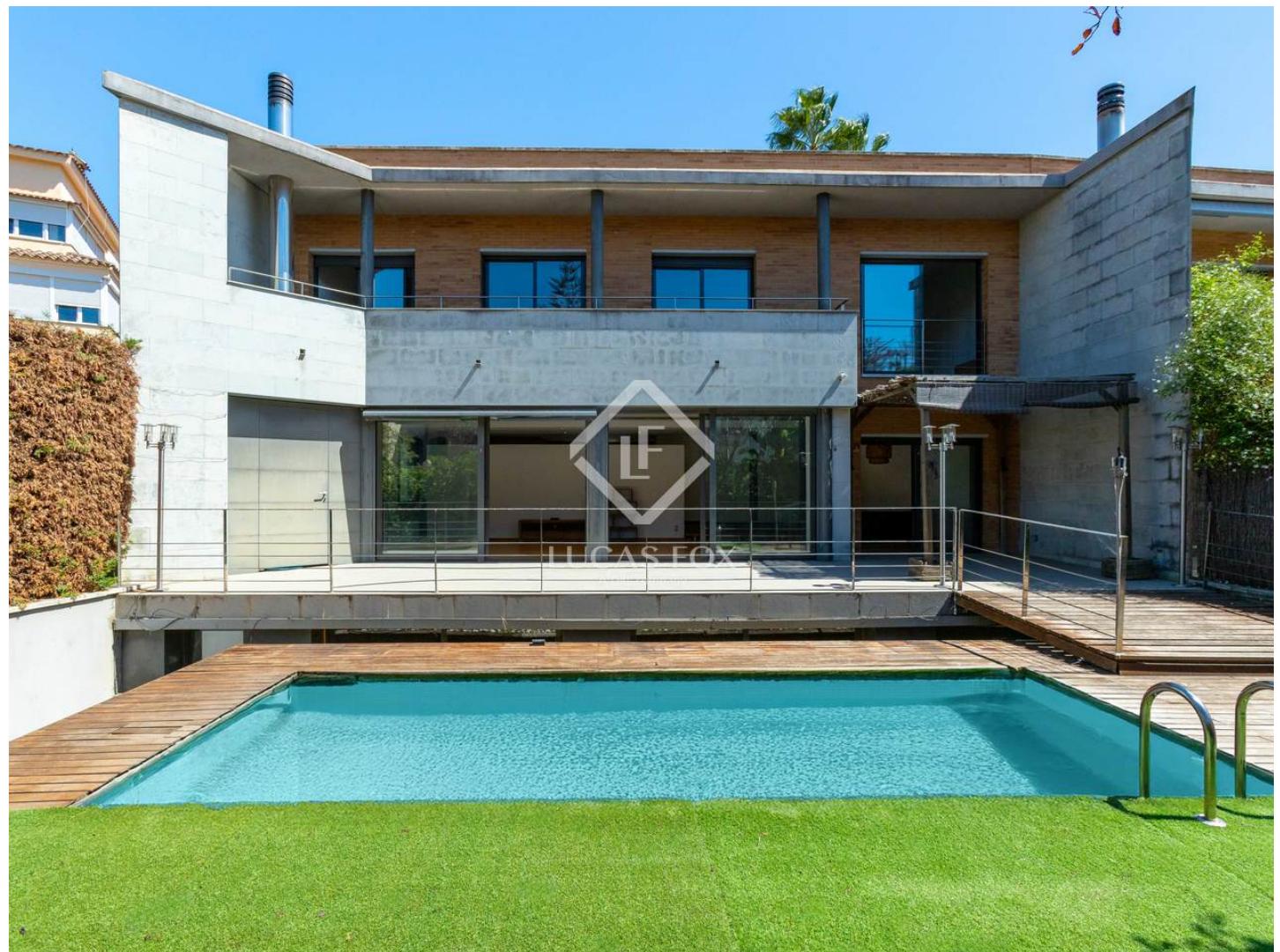


999 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 4 chambres à vendre à Alella, Barcelone

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

4            3            436m<sup>2</sup>    531m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

999 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Alella, Barcelona

**Maison à vendre dans une communauté de 4 maisons à proximité du centre urbain d'Alella, dans un quartier très calme.**

Lucas Fox présente cette maison exclusive avec jardin et piscine dans le Maresme, à 15 minutes de Barcelone. Cette charmante maison est répartie sur trois étages confortables et lumineux, conçus pour optimiser l'espace.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons un espace entièrement ouvert, baigné de lumière naturelle et bénéficiant d'un accès direct au jardin et à la piscine. Cet espace polyvalent offre d'innombrables possibilités : il peut être transformé en une deuxième salle à manger, un bureau spacieux, une salle de jeux ou même une chambre supplémentaire.

Le rez-de-chaussée nous accueille avec un magnifique hall d'entrée et une salle de bains pour invités. Ensuite, un spacieux salon-salle à manger doté de grandes fenêtres offre une agréable vue sur le jardin et une luminosité exceptionnelle. La cuisine séparée et très pratique complète cet étage.

Au premier étage se trouve l'espace nuit, composé de quatre chambres doubles. La chambre principale dispose d'une salle de bain privative, tandis que les autres chambres partagent une buanderie pratique et des espaces bien répartis.

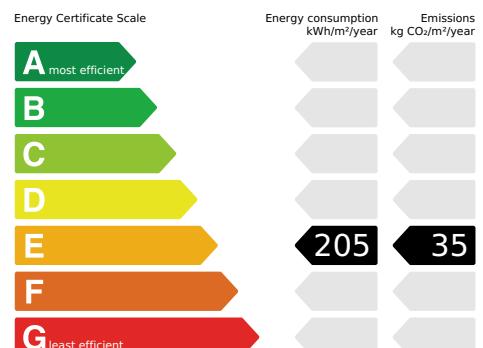
L'extérieur est idéal pour profiter du style de vie méditerranéen. Il dispose d'un jardin bien entretenu avec piscine, d'un espace paysager et d'une agréable véranda, idéale pour les repas en plein air ou les moments de détente. La maison dispose également d'un garage privé pouvant accueillir une voiture et plusieurs motos.

Une magnifique opportunité d'acquérir une propriété familiale dans un cadre paisible et privilégié, avec toutes les commodités à portée de main et à seulement 15 minutes de Barcelone.



[lucasfox.fr/go/mrs62769](http://lucasfox.fr/go/mrs62769)

Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cheminée, Chauffage, Animaux domestiques permis



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

999 000 € Maison / Villa - À vendre

**Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Alella, Barcelona**

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**+34 935 952 490 · [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne