

1 325 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres à vendre à Vallromanes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Vallromanes » 08188

7 6 1.016m² 3.961m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 325 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres à vendre à Vallromanes, Barcelona

Maison de 6 chambres à La Roca del Vallès, sur un terrain de près de 4 000 m², avec appartement indépendant pour les invités ou le personnel.

Cette impressionnante propriété à La Roca del Vallès est présentée comme une résidence exclusive, située sur un magnifique terrain de 3 961 m² et avec 1 015 m² construits.

Dès l'entrée, la maison séduit par son majestueux hall d'entrée, dominé par un escalier classique qui confère solennité et élégance à l'accès. Le vaste hall dessert l'étage principal avec une disposition harmonieuse et très confortable. À gauche se trouve l'espace nuit, composé de deux chambres doubles et d'une salle de bain complète, suivi de la suite parentale, qui dispose d'une salle de bain privative et d'un grand dressing. Dans cette même zone se trouvent également une salle de bain complète pour les invités, une chambre double supplémentaire et un bureau, idéal pour travailler à domicile en toute intimité.

Depuis le hall, on accède à un passe-plat qui dessert l'escalier et l'ascenseur, et qui mène à une salle de billard exclusive avec accès à une terrasse, un espace parfait pour les loisirs et la détente.

L'espace de vie, également accessible directement depuis le hall, se distingue par son volume et sa luminosité. Il comprend une vaste salle à manger et un salon, un espace ouvert et accueillant baigné de lumière naturelle, une cheminée et un accès direct à la véranda principale offrant une vue dégagée sur le jardin. De ce même espace, on accède à la cuisine dînatoire, équipée d'appareils haut de gamme (plaqué à induction, plancha, cave à vin), de nombreux rangements et d'une belle impression d'espace. La cuisine intègre également un coin salon confortable avec canapés et télévision. De là, on accède directement à une grande terrasse avec espace barbecue.

La cuisine communique également avec la buanderie, qui dispose d'une sortie séparée vers l'extérieur.

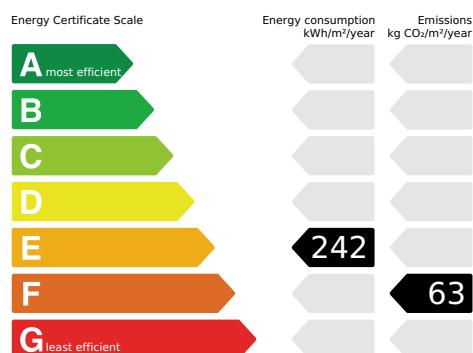
Au rez-de-chaussée, la maison offre un grand espace fonctionnel, avec un garage pour quatre véhicules, une cave à vin impressionnante et accueillante, une salle de bain complète et plusieurs pièces de rangement.

La propriété comprend également un appartement indépendant au rez-de-chaussée, idéal pour les invités ou le personnel, composé de deux chambres doubles, d'une salle de bains complète et d'une cuisine/séjour. Un espace parfait pour garantir intimité et confort à ses occupants.



lucasfox.fr/go/mrs64737

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Sol en marbre, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Salle de jeux, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Bibliothèque, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, Accès en fauteuil roulant



Contactez-nous à propos de cette propriété

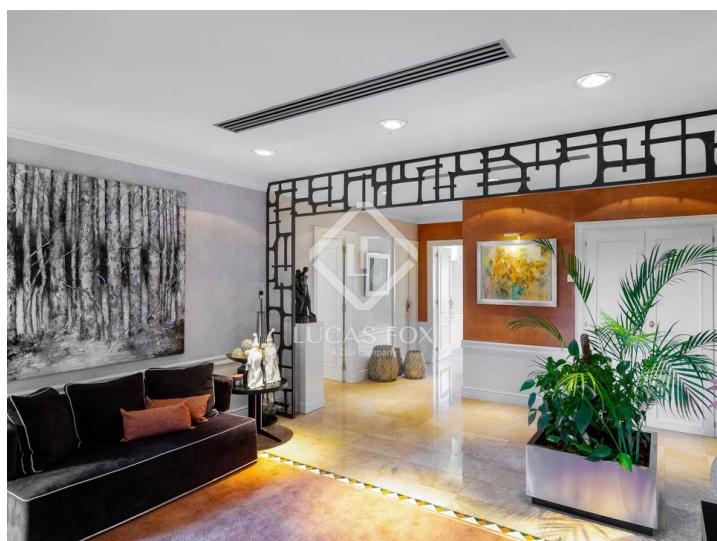
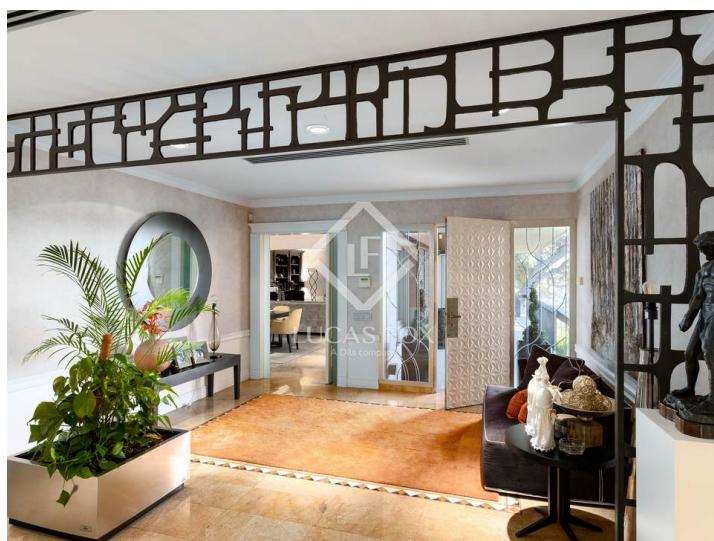
+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 325 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres à vendre à Vallromanes, Barcelona

L'extérieur a été conçu pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année, avec plusieurs porches et terrasses, des espaces de détente et une grande piscine accompagnée d'un bar, créant un cadre idéal pour les loisirs, la relaxation et la vie sociale.

Dans l'ensemble, il s'agit d'une résidence exceptionnelle de par sa taille, la qualité de sa construction et sa polyvalence, conçue pour ceux qui recherchent une demeure prestigieuse dans un cadre calme et privilégié.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 325 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

**Maison / villa en excellent état avec 7 chambres à vendre à Vallromanes,
Barcelona**

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne