

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Sant Vicenç de Montalt

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

5	5	545m ²	2.276m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Sant Vicenç de Montalt

Maison jumelée à Supermaresme, avec 5 chambres, vue mer, pièce polyvalente, garage et prête à emménager.

Nous vous présentons cette superbe maison de style méditerranéen située à Supermaresme, l'un des quartiers résidentiels les plus prisés et exclusifs du Maresme. Bien que mitoyenne, son agencement spacieux, son intimité et son intimité lui confèrent l'apparence d'une maison individuelle, le garage étant le seul élément mitoyen.

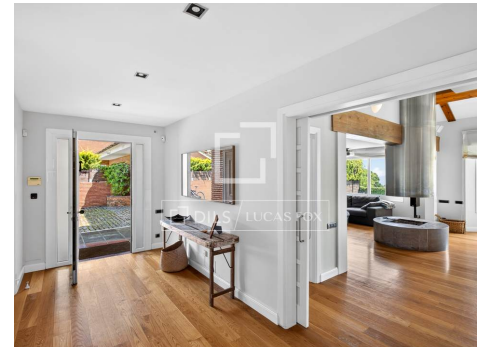
Cette maison offre un agencement très confortable et idéal pour une famille, avec des pièces spacieuses, une belle luminosité naturelle et une agréable ouverture sur l'extérieur. Parmi ses atouts, citons le salon avec sa double hauteur sous plafond, le coin cheminée, la salle à manger et les différents espaces conçus aussi bien pour un usage quotidien que pour recevoir.

Au rez-de-chaussée, le hall d'entrée vous accueille et dessert l'espace de vie ainsi qu'une partie de l'espace nuit. À droite, deux chambres doubles partagent une salle de bain complète. L'espace de vie comprend un vaste séjour à double hauteur, un coin cheminée chaleureux, un espace home cinéma, une salle à manger et une cuisine d'îlot spacieuse. Depuis le séjour et la salle à manger, on accède à la véranda, un espace fabuleux donnant sur le jardin et la piscine, et offrant une vue imprenable sur la mer. Ce niveau comprend également des toilettes pour invités, une chambre de service avec salle de bain attenante, une buanderie, un abri voiture pour plusieurs véhicules et un garage fermé pouvant accueillir plusieurs voitures.

L'étage supérieur abrite la partie la plus intime de la propriété. On y trouve une chambre double avec coin salon et salle de bains privative, ainsi que la suite parentale, qui comprend un grand dressing, une salle de bains spacieuse avec baignoire et douche, et une chambre donnant sur une terrasse privée offrant une agréable vue sur la mer.

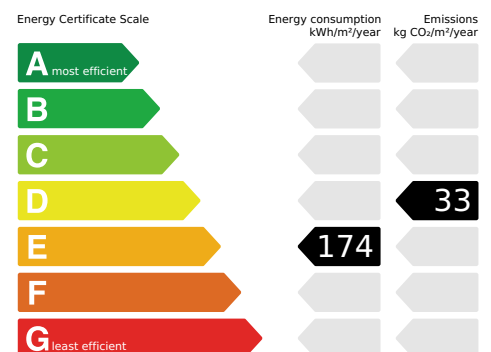
Au sous-sol, la maison offre un vaste espace ouvert et polyvalent, idéal pour les réunions de famille ou les moments de détente. Cet espace comprend une cave à vin, une deuxième cuisine, un espace barbecue et une salle de bains, créant ainsi un environnement très pratique et adaptable.

En résumé, une maison méditerranéenne très confortable, lumineuse et bien agencée, avec jardin, piscine et vue sur mer, idéalement située à Supermaresme. Un bien idéal pour ceux qui recherchent espace, tranquillité et qualité de vie dans l'un des meilleurs quartiers résidentiels du Maresme.



lucasfox.fr/go/mrs69256

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Salle de jeux, Rénové, Puit, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, Accès en fauteuil roulant



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Sant Vicenç de Montalt

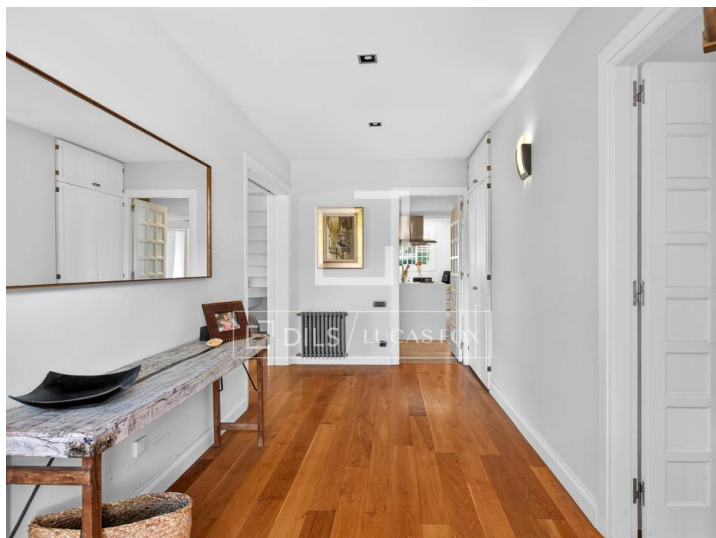
Le bien est situé à Sant Vicenç de Montalt, à l'adresse approximative indiquée conformément à la réglementation en vigueur. Il offre une surface construite de plus de 300 m² et une surface habitable de plus de 200 m². Le bien est en bon état. Le prix de vente total est de xxx €. Ce prix n'inclut pas les taxes ni les frais liés à la vente, qui, conformément à la législation en vigueur, sont à la charge de l'acquéreur. Dans ce cas, la taxe sur les mutations immobilières (TVA et droits d'enregistrement s'appliquent s'il s'agit d'un bien neuf). Les frais de notaire et d'inscription au registre foncier ne sont pas inclus. Le bien dispose d'un certificat de performance énergétique (CPE). Le certificat d'occupation, numéro _____ ***, est disponible sur demande. Les numéros d'enregistrement AICAT 13225 et API 4089 sont visibles conformément à la législation applicable. Statut de bailleur important : NON.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Sant Vicenç de Montalt



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne