

349 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Vilassar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Vilassar de Dalt » 08339

2	2	90m <sup>2</sup>	3.187m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

**349 000 € Appartement - Vendu****Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Vilassar, Barcelona**

Espagne » Barcelone » Maresme » Vilassar de Dalt » 08339

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>90m<sup>2</sup></b>	<b>3.187m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

**DESCRIPTION**

**Magnifique appartement 2 chambres avec vue sur la mer situé dans une ferme cataloguée de 1882, avec jardin commun, piscine et salle de réception, à vendre à Vilassar de Dalt.**

Appartement unique situé au rez-de-chaussée d'une ferme du XIXe siècle située tout près du centre de Vilassar de Dalt et à 10 minutes en voiture de la plage et de la gare, desservant Barcelone dans un sens et la Costa Brava dans l'autre .

La propriété a un salon-salle à manger avec vue sur la mer et des murs en brique qui communique avec une cuisine ouverte moderne, qui a été entièrement rénovée et est équipée d'appareils de haute qualité.

Il propose également 2 chambres doubles, dont une avec une salle de bains privative avec un mur avec une peinture artistique et un bain à remous. De plus, la chambre principale bénéficie d'un accès à un patio intérieur privé. L'appartement comprend également une salle de bain complète supplémentaire et un débarras. Quelques caractéristiques supplémentaires de cette propriété comprennent la climatisation, le chauffage au gaz, les fenêtres à double vitrage, l'éclairage LED et le sol en marbre.

Toute la maison captive l'essence historique du bâtiment, qui offre un jardin bien entretenu avec une vue fantastique sur la mer, une piscine commune avec une plateforme pour bronzer, une terrasse et un étang. L'appartement dispose d'un garage privé pour 1-2 voitures.

Idéal comme première ou deuxième résidence située près de la mer et de Barcelone.

[lucasfox.fr/go/mrs7384](https://lucasfox.fr/go/mrs7384)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin,  
Garage, Ascenseur, Sol en marbre,  
Haut de plafond, Terrasse commune,  
Parking, Rénové,  
Près des transports publics, Double vitrage,  
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

349 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Vilassar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Vilassar de Dalt » 08339

2	2	90m <sup>2</sup>	3.187m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne