€690,000 Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa avec 5 chambres a vendre á Cabrils, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrils » 08348

5	3	506m²	1,000m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

€690,000 Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa avec 5 chambres a vendre á Cabrils, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrils » 08348

5	3	506m²	1,000m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain

DESCRIPTION

Possibilité d'acquérir une grande villa unifamiliale de 506 m² avec 5 chambres et un jardin avec un espace pour une piscine, avec une vue magnifique sur la mer et les montagnes.

Cette propriété orientée au sud se trouve à 5 minutes de route de la belle ville de Cabrils, dans le Maresme. Il dispose d'un jardin sur 2 niveaux très bien entretenu et dispose de suffisamment d'espace pour installer une piscine. Il dispose également d'un système d'éclairage et d'irrigation automatique et d'un barbecue à gaz. Le porche agréable et spacieux est entouré de fleurs et d'arbres et donne sur la mer. Le garage offre une place de parking avec accès direct depuis la rue.

La propriété a été construite en 2003 et est répartie sur 2 étages. En entrant dans le rez-de-chaussée, nous trouvons le grand salon avec cheminée et une sortie sur la terrasse surplombant la mer, puis nous atteignons la grande cuisine mise à jour avec des comptoirs en marbre. Il y a aussi une chambre avec salle de bain privée, dressing et sortie sur le balcon avec vue sur la mer.

Au rez-de-chaussée, il y a un autre grand salon avec un bar et une sortie sur le porche et le jardin. Cet étage abrite 4 chambres: 2 doubles, 1 individuelle et 1 avec salle de bain privée. Actuellement, l'une des chambres est utilisée comme bureau. Une salle de loisirs avec un sauna nouvellement installé et une salle de stockage complète la maison. La villa dispose de la climatisation et du chauffage au gaz, d'un système d'alarme, de fenêtres à double vitrage et d'armoires encastrées.

La propriété est vendue en bon état, mais avec quelques mises à jour, elle pourrait atteindre son plein potentiel. Le salon de l'étage inférieur pourrait être transformé en une cuisine pour utiliser tout l'étage comme un appartement totalement indépendant. La salle de stockage serait l’espace idéal pour créer une salle de sport, et dans le jardin, il y a un espace pour installer une piscine.

Cette maison spacieuse serait parfaite comme maison familiale ou résidence secondaire pour ceux qui recherchent un environnement calme et une propriété à fort potentiel.

lucasfox.fr/go/mrs7786

Vistas al mar, Vue sur la montagne, Jardin, Terrasse, Garage privé, Éclairage naturel, Parking, Alarme, Animaux domestiques permis, Armoires encastrées, Balcon, Barbecue, Chauffage, Cheminée, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Dressing, Salle de jeux, Système domotique, Utility room, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

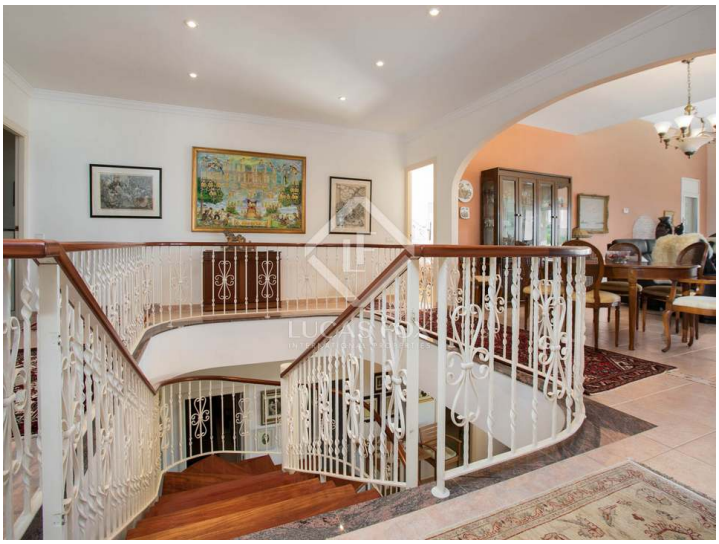
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l’Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

€690,000 Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa avec 5 chambres a vendre á Cabrils, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrils » 08348

5	3	506m²	1,000m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne