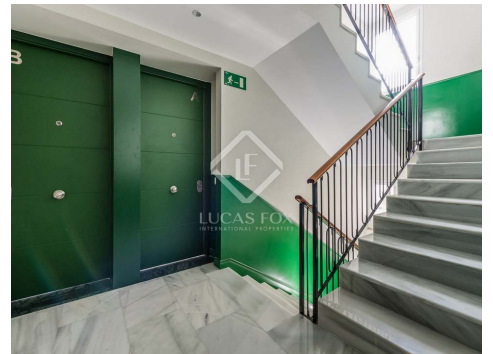
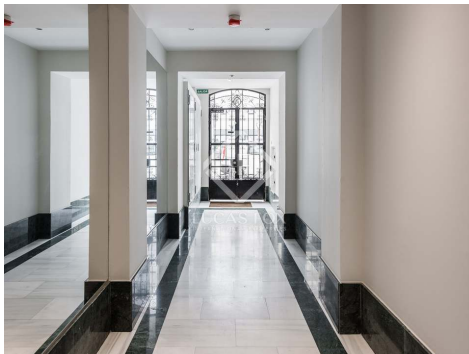


## Prix à partir de 1 296 200 € New development N74 Ibiza Appartements, Retiro, Madrid

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Retiro, Madrid avec un(e) prix de départ de 1,296,200 €, 1 Appartements disponibles

**Q1 2020**      **1**      **3.0**      **128m<sup>2</sup>**      **Accordé**  
Fin des travaux    Unités disponibles    Chambres    Dimensions allant de    Permis de construction



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espagne

## Prix à partir de 1 296 200 € New development

### N74 Ibiza Appartements, Retiro, Madrid

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Retiro, Madrid avec un(e) prix de départ de 1,296,200 €, 1 Appartements disponibles

**Q1 2020**      **1**      **3.0**      **128m<sup>2</sup>**      **Accordé**  
 Fin des travaux    Unités disponibles    Chambres    Dimensions allant de    Permis de construction

#### DESCRIPTION

### Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Retiro, Madrid avec un(e) prix de départ de 1,296,200 €

Maisons spectaculaires dans le quartier d'Ibiza, à quelques minutes du parc du Retiro.

Ce bâtiment datant de 1920 a été entièrement réhabilité en 2015 et un cinquième et sixième étage ont été ajoutés, avec deux logements à chaque étage.

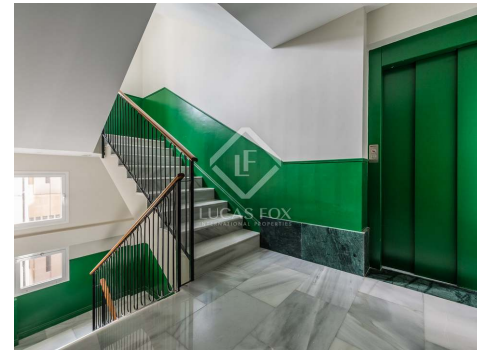
Les maisons sont entièrement rénovées avec des matériaux d'excellente qualité et des finitions de luxe. De plus, grâce à son excellent emplacement et son orientation permettent l'entrée d'une lumière naturelle abondante.

Certaines des fonctionnalités sont les suivantes.

- Chauffage et eau chaude: les planchers ont une chaudière à condensation au gaz naturel, un chauffage au sol dans toute la maison, des porte-serviettes plus chauffants dans les salles de bains et un chronothermostat via WIFI pour une télécommande.
- Climatisation par conduits chaud / froid.
- Fenêtres en aluminium avec terminaison et pont acoustique avec stores motorisés.
- Cuisine entièrement meublée, avec comptoir Neolith.
- Planchers de porcelaine dans toute la maison, y compris les salles de bains et les terrasses.

#### UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	1 296 200 €	Étage 6	3 Chambres 3 Salles de bains	128m <sup>2</sup> , Terrasse 99m <sup>2</sup>



[lucasfox.fr/go/n74-ibiza](https://lucasfox.fr/go/n74-ibiza)

#### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espagne

## Prix à partir de 1 296 200 € New development N74 Ibiza Appartements, Retiro, Madrid

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Retiro, Madrid avec un(e) prix de départ de 1,296,200 €, 1 Appartements disponibles

<b>Q1 2020</b>	<b>1</b>	<b>3.0</b>	<b>128m<sup>2</sup></b>	<b>Accordé</b>
Fin des travaux	Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de	Permis de construction



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espagne