

Prix à partir de 1 890 000 € New development

ND ANYOS HEIGHTS RESIDENCIAL Maisons / Villas, La Massana, Andorre

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à La Massana, Andorre avec un(e) prix de départ de 1,890,000 €, 10 Maisons / Villas disponibles

Q3 2026

Fin des travaux

10

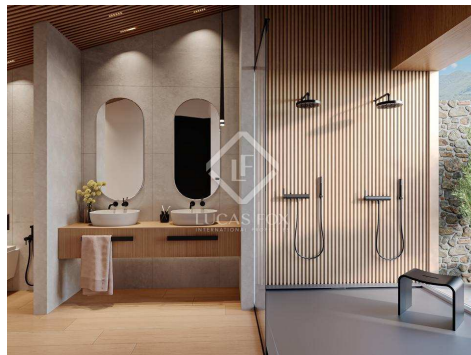
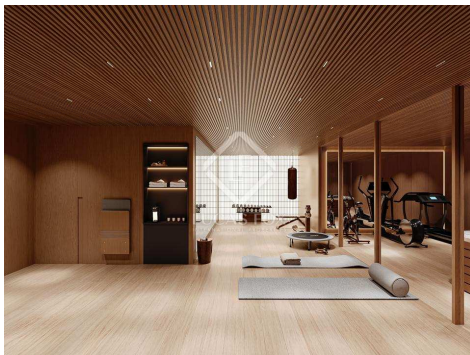
Unités disponibles

4.0

Chambres

386m²

Dimensions allant de



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

Prix à partir de 1 890 000 € New development

ND ANYOS HEIGHTS RESIDENCIAL Maisons / Villas, La Massana, Andorre

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à La Massana, Andorre avec un(e) prix de départ de 1,890,000 €, 10 Maisons / Villas disponibles

Q3 2026 **10** **4.0** **386m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à La Massana, Andorre avec un(e) prix de départ de 1,890,000 €

Lucas Fox a le plaisir de présenter le développement Anyos Heights Residencial, un complexe de maisons jumelées de nouvelle construction situé à La Massana, en Andorre. Le projet bénéficie d'un emplacement privilégié intégré à l'enclave naturelle et offre de belles vues sur la forêt luxuriante environnante et l'environnement montagneux. Tout cela sans renoncer à la proximité de tous types de services et stations de ski.

Le développement propose des maisons jumelées avec des surfaces allant de 386 m² à 613 m², avec quatre chambres et cinq salles de bains. De même, ils disposent de pièces ouvertes, comme le salon-salle à manger avec la cuisine intégrée qui maximise l'espace. Toutes les maisons disposent d'un agréable jardin avec gazon et végétation, ainsi que d'un garage au sous-sol pouvant accueillir plusieurs véhicules.

Les maisons ont un design moderne avec des matériaux naturels comme le bois, une décoration dans des tons neutres, comme le beige et le gris, et de superbes finitions. De même, ils disposent de grandes fenêtres au sol qui permettent à une lumière naturelle abondante d'entrer dans les pièces principales et offrent de belles vues sur l'environnement montagneux et boisé et sur le jardin. Les maisons étant réparties sur plusieurs étages, elles sont reliées par un impressionnant escalier fait de matériaux de qualité comme le métal.

Concernant leurs qualités, il convient de noter que les maisons disposent de sols en grès cérame imitation bois dans les pièces principales et en grès cérame dans les zones humides, d'une porte blindée, de portes intérieures en bois naturel ou laqué et d'armoires encastrées avec éclairage. Intérieur LED dans les chambres, entre autres.

Les salles de bains et les cuisines comprennent le meilleur équipement. Les salles de bains disposent d'équipements des marques Catalano et Roca, de parois en verre et de robinetterie Grohe. Les cuisines sont équipées d'éléments hauts et bas de grande capacité, de comptoirs Neolith et d'appareils électroménagers économes en énergie de la marque Siemens, notamment un four, un micro-ondes, une plaque à induction, une hotte aspirante, un réfrigérateur et un lave-vaisselle.



lucasfox.fr/go/nd-anyos-heights-residencial

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

Prix à partir de 1 890 000 € New development

ND ANYOS HEIGHTS RESIDENCIAL Maisons / Villas, La Massana, Andorre

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à La Massana, Andorre avec un(e) prix de départ de 1,890,000 €, 10 Maisons / Villas disponibles

Q3 2026	10	4.0	386m²
Fin des travaux	Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de

Enfin, il convient de souligner l'engagement en faveur d'une promotion durable qui contribue à d'importantes économies d'énergie. Pour y parvenir, il existe un système de chauffage alimenté par énergie aérothermique, un système de refroidissement et de climatisation au sol avec un thermostat réglé par pièce, un système de ventilation mécanique avec récupération de chaleur et une menuiserie extérieure avec verre à faible émissivité avec chambre pour réduire les pertes thermiques. .

De même, étant donné qu'elle est en phase de construction, la possibilité d'obtenir des conseils supplémentaires de la part de nos spécialistes est offerte, par exemple lors du choix de la maison ou de sa personnalisation.

Contactez-nous pour plus d'informations sur cette promotion exclusive à La Massana.

Points forts

- Maisons de ville de 4 chambres
- Jardin
- Garage
- Luminosité maximale
- Maisons durables
- Environnement naturel et calme

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

Prix à partir de 1 890 000 € New development

ND ANYOS HEIGHTS RESIDENCIAL Maisons / Villas, La Massana, Andorre

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à La Massana, Andorre avec un(e) prix de départ de 1,890,000 €, 10 Maisons / Villas disponibles

Q3 2026 **10** **4.0** **386m²**
 Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Maison / Villa	1 890 000 €	Étage	4 Chambres 5 Salles de bains	386m ² , Terrasse 117m ²
Maison / Villa	1 950 000 €	Étage	4 Chambres 5 Salles de bains	557m ² , Terrasse 130m ²
Maison / Villa	1 950 000 €	Étage	4 Chambres 5 Salles de bains	557m ² , Terrasse 125m ²
Maison / Villa	1 950 000 €	Étage	4 Chambres 5 Salles de bains	582m ² , Terrasse 115m ²
Maison / Villa	1 950 000 €	Étage	4 Chambres 5 Salles de bains	491m ² , Terrasse 119m ²
Maison / Villa	1 950 000 €	Étage	4 Chambres 5 Salles de bains	484m ² , Terrasse 189m ²
Maison / Villa	2 150 000 €	Étage	4 Chambres 5 Salles de bains	495m ² , Terrasse 246m ²
Maison / Villa	2 150 000 €	Étage	4 Chambres 5 Salles de bains	466m ² , Terrasse 342m ²
Maison / Villa	2 200 000 €	Étage	4 Chambres 5 Salles de bains	613m ² , Terrasse 278m ²
Maison / Villa	Vendu	Étage	4 Chambres 5 Salles de bains	484m ² , Terrasse 518m ²

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

Prix à partir de 1 890 000 € New development

ND ANYOS HEIGHTS RESIDENCIAL Maisons / Villas, La Massana, Andorre

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à La Massana, Andorre avec un(e) prix de départ de 1,890,000 €, 10 Maisons / Villas disponibles

Q3 2026

Fin des travaux

10

Unités disponibles

4.0

Chambres

386m²

Dimensions allant de



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre