

Prix à partir de 540 000 € New development

ND EL VENTALL DORDINO Appartements, Ordino, Andorre

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Ordino, Andorre avec un(e) prix de départ de 540,000 €, 11 Appartements disponibles

Q4 2024 **11** **2 & 3** **71m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

Prix à partir de 540 000 € New development

ND EL VENTALL DORDINO Appartements, Ordino, Andorre

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Ordino, Andorre avec un(e) prix de départ de 540,000 €, 11 Appartements disponibles

Q4 2024 **11** **2 & 3** **71m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Ordino, Andorre avec un(e) prix de départ de 540,000 €

Cette nouvelle promotion de construction met à votre disposition 11 maisons de haute qualité dans la paroisse d'Ordino, l'une des régions les plus idylliques d'Andorre. Située dans un environnement naturel unique, elle vous offre tous les services nécessaires pour vivre confortablement et est idéale pour les amoureux du plein air et de la ville puisqu'elle permet un accès facile aux différents sentiers de montagne et à la capitale.

Les maisons vont de 72 m² à 115 m² et disposent de 2-3 chambres et 2 salles de bains.

Les appartements sont modernes, élégants et chaleureux, et bénéficient de haute qualité dans les cuisines et les salles de bains, des espaces avec des meubles sur mesure dans lesquels chaque détail a été soigné. Il convient de noter que toutes les maisons ont accès à des espaces extérieurs tels que des terrasses ou des balcons, qui apportent de la lumière et permettent à l'espace de s'étendre et de circuler.

De même, cette promotion offre à ses résidents la possibilité d'obtenir une place de parking au sous-sol de l'immeuble et des débarras, un réel avantage.

Les maisons sont équipées pour bénéficier d'un maximum de confort et d'une excellente climatisation : leurs accessoires comprennent un chauffage central au diesel, un chauffage au sol intérieur et extérieur chauffé et climatisé, une isolation de pointe, un système domotique et un système d'aérothermie.

A noter que l'accès est adapté aux personnes à mobilité réduite. La certification énergétique est en cours.

Date d'achèvement : 2024

Un rêve devenu réalité avec les meilleures vues d'Andorre.

Points forts

- Surface entre 72 m² et 115 m²
- 2-3 chambres et 2 salles de bains
- Terrasses ou balcons

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre



lucasfox.fr/go/nd-el-ventall-dordino

Prix à partir de 540 000 € New development

ND EL VENTALL DORDINO Appartements, Ordino, Andorre

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Ordino, Andorre avec un(e) prix de départ de 540,000 €, 11 Appartements disponibles

Q4 2024 **11** **2 & 3** **71m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

- Style élégant, confortable et chaleureux
- Cuisines et salles de bains de haute qualité
- Excellente climatisation
- Les pré-réservations sont désormais ouvertes
- Possibilité d'obtenir une place de parking et/ou un débarras
- Situation exceptionnelle dans un magnifique environnement naturel à proximité de la capitale

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	540 000 €	Étage 0	2 Chambres 2 Salles de bains	71m ² , Terrasse 58m ²
Appartement	600 000 €	Étage 0	2 Chambres 2 Salles de bains	100m ² , Terrasse 48m ²
Appartement	630 000 €	Étage 1	2 Chambres 2 Salles de bains	81m ² , Terrasse 82m ²
Appartement	650 000 €	Étage 1	3 Chambres 2 Salles de bains	110m ² , Terrasse 48m ²
Appartement	585 000 €	Étage 2	2 Chambres 2 Salles de bains	84m ² , Terrasse 3m ²
Appartement	635 000 €	Étage 2	3 Chambres 2 Salles de bains	100m ² , Terrasse 6m ²
Appartement	670 000 €	Étage 2	3 Chambres 2 Salles de bains	110m ² , Terrasse 8m ²
Appartement	600 000 €	Étage 3	2 Chambres 2 Salles de bains	84m ² , Terrasse 3m ²
Appartement	650 000 €	Étage 3	3 Chambres 2 Salles de bains	105m ² , Terrasse 6m ²
Appartement	725 000 €	Étage 3	3 Chambres 2 Salles de bains	115m ² , Terrasse 8m ²

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

Prix à partir de 540 000 € New development

ND EL VENTALL DORDINO Appartements, Ordino, Andorre

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Ordino, Andorre avec un(e) prix de départ de 540,000 €, 11 Appartements disponibles

Q4 2024 **11** **2 & 3** **71m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre