

Prix à partir de 1 970 000 € New development

ND LA PLETA DE INCLES Maisons / Villas, Canillo, Andorre

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Canillo, Andorre avec un(e) prix de départ de 1,970,000 €, 4 Maisons / Villas disponibles

4 Unités disponibles 4 & 5 Chambres 437m² Dimensions allant de



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

Prix à partir de 1 970 000 € New development

ND LA PLETA DE INCLES Maisons / Villas, Canillo, Andorre

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Canillo, Andorre avec un(e) prix de départ de 1,970,000 €, 4 Maisons / Villas disponibles

4 Unités disponibles **4 & 5** Chambres **437m²** Dimensions allant de

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Canillo, Andorre avec un(e) prix de départ de 1,970,000 €

Lucas Fox a le plaisir de présenter le nouveau développement La Pleta de Incles, composé de quatre maisons luxueuses conçues par le célèbre cabinet d'architectes Mano Arquitectura. Le développement est situé dans un emplacement privilégié en Andorre, à côté des pistes de ski et à une courte distance de la ville d'Andorre-la-Vieille.

Quatre villas unifamiliales de quatre ou cinq chambres sont proposées, réparties sur quatre étages et dotées d'un jardin fantastique. Au sous-sol, vous avez la possibilité d'aménager un spa, une salle polyvalente ou les deux.

Les maisons bénéficient d'une lumière naturelle abondante, grâce à leur orientation privilégiée et à de grandes baies vitrées dans les pièces principales. En fait, la façade principale est presque entièrement vitrée. De plus, la conception architecturale met en avant des matériaux naturels, tels que la pierre et le bois, qui s'intègrent parfaitement dans l'environnement. Ils bénéficient d'une vue impressionnante sur les environs montagneux d'Andorre.

À l'intérieur, les villas présentent un design moderne avec un style nordique, des matériaux nobles comme le bois et des couleurs crème dans des tons neutres qui maximisent la sensation d'espace. De même, ils présentent une disposition ouverte, comme la zone jour avec le salon-salle à manger et la cuisine ouverts, ce qui permet d'optimiser l'espace.

Les villas bénéficient de finitions de haute qualité. Elles disposent d'un interphone vidéo, d'une cheminée design dans le séjour, d'un parquet en chêne dans les pièces principales et d'un sol en pierre naturelle ou en céramique dans les pièces humides. Les cuisines sont entièrement équipées de marques telles que Santos et Porcelanosa, d'armoires murales et basses, de comptoirs Neolith ou Silestone, de robinets Hansgrohe et d'appareils Siemens. Les salles de bains comprennent également tous les équipements nécessaires, avec des marques telles que Duravit, Roca et Hansgrohe.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Points forts:

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre



lucasfox.fr/go/nd-la-pleta-de-incles

Prix à partir de 1 970 000 € New development

ND LA PLETA DE INCLES Maisons / Villas, Canillo, Andorre

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Canillo, Andorre avec un(e) prix de départ de 1,970,000 €, 4 Maisons / Villas disponibles

4 Unités disponibles **4 & 5** Chambres **437m²** Dimensions allant de

- Villas avec jardin
- Situation privilégiée en Andorre
- Garage au sous-sol
- Les grandes marques

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Maison / Villa	1 970 000 €	Étage	4 Chambres 5 Salles de bains	437m ²
Maison / Villa	2 200 000 €	Étage	5 Chambres 6 Salles de bains	443m ²
Maison / Villa	2 275 000 €	Étage	5 Chambres 6 Salles de bains	465m ²
Maison / Villa	2 475 000 €	Étage	5 Chambres 7 Salles de bains	482m ²

Contactez-nous à propos de cette propriété

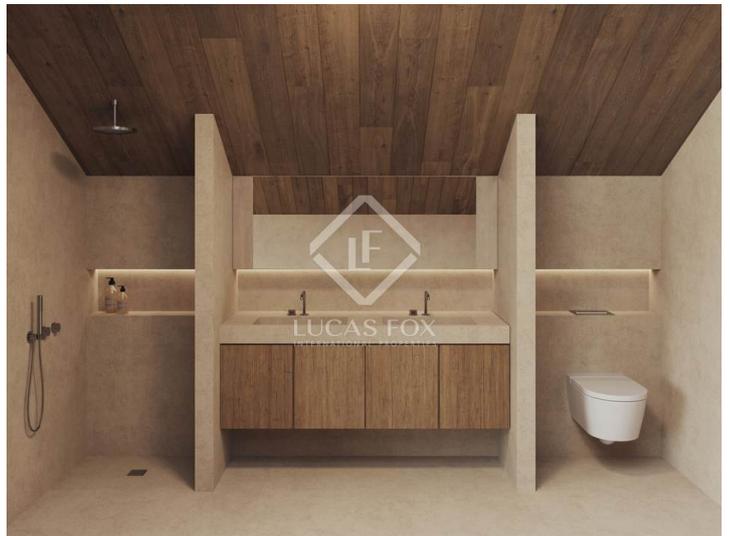
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

Prix à partir de 1 970 000 € New development

ND LA PLETA DE INCLES Maisons / Villas, Canillo, Andorre

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Canillo, Andorre avec un(e) prix de départ de 1,970,000 €, 4 Maisons / Villas disponibles

4 4 & 5 437m²
Unités disponibles Chambres Dimensions allant de



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre