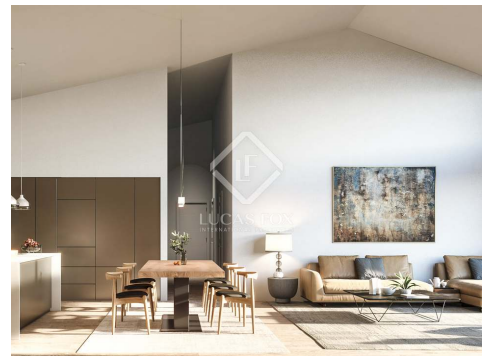


New development - Vendu

## ND LAVAL Appartements, Escaldes, Andorre

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Escaldes, Andorre



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

New development - Vendu

## ND LAVAL Appartements, Escaldes, Andorre

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Escaldes, Andorre

### DESCRIPTION

## Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Escaldes, Andorre

L'excellent développement de nouvelles constructions de Laval bénéficie d'un excellent emplacement dans un environnement naturel calme, entouré de montagnes qui vous permettront de profiter de l'air frais et de la nature, sans sacrifier le confort et la proximité du pôle commercial d'Escaldes.

Le développement propose des appartements de 166 à 148 m<sup>2</sup> avec 3 chambres et 3 salles de bains, avec parking et débarras et avec d'excellentes terrasses qui vous permettent de contempler la vue magnifique sur les montagnes environnantes.

Les maisons bénéficient d'un design moderne et élégant, avec des lignes simples et des nuances de gris et de blanc qui mettent en valeur l'espace de leurs espaces et la hauteur de leurs plafonds. De plus, ils bénéficient de grandes fenêtres qui laissent entrer une lumière naturelle abondante et offrent d'excellentes vues.

Les sols ont été conçus avec les meilleures qualités, comme par exemple la menuiserie extérieure en aluminium à rupture de pont thermique, les fenêtres à triple vitrage à faible émission thermique et chambre à air, les éclairages LED, les armoires modulaires et les sols en grès cérame. En outre, la cuisine est entièrement équipée avec les meilleures marques, telles que les appareils Siemens.

Il dispose d'un système aérothermique pour la production d'eau chaude sanitaire et pour le chauffage par le sol. De plus, il comprend un système de climatisation canalisé et un système de renouvellement d'air avec un récupérateur de chaleur.

Contactez-nous pour plus d'informations.

### Points forts

- Appartements de 3 chambres, 3 salles de bains
- Terrasses
- parking
- Pièce de stockage
- Excellent emplacement
- De grandes qualités



[lucasfox.fr/go/nd-laval](https://lucasfox.fr/go/nd-laval)

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

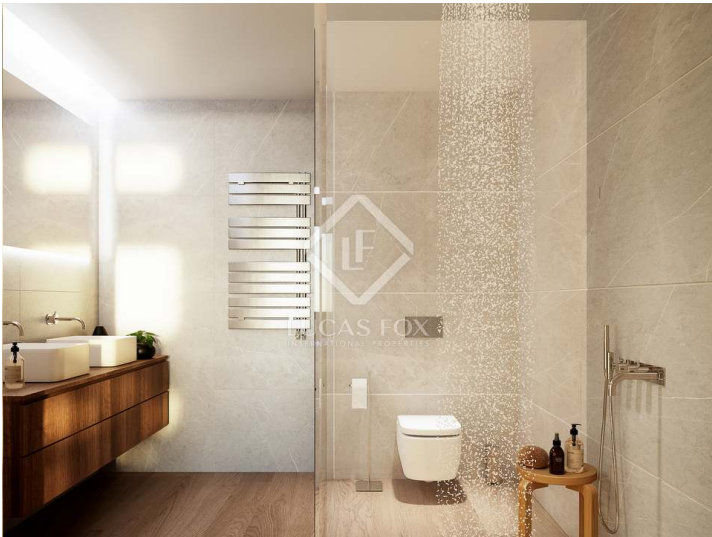
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre



New development - Vendu

## ND LAVAL Appartements, Escaldes, Andorre

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Escaldes, Andorre



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre