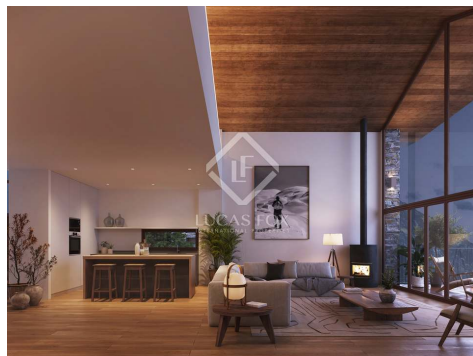


New development

ND TERRASSES LUXURY COMPLEX Maisons / Villas, Station Ski Grandvalira, Andorre

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Station Ski Grandvalira, Andorre, 2 Maisons / Villas disponibles

2 Unités disponibles **4.0** Chambres **359m²** Dimensions allant de



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

New development

ND TERRASSES LUXURY COMPLEX Maisons / Villas, Station Ski Grandvalira, Andorre

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Station Ski Grandvalira, Andorre, 2 Maisons / Villas disponibles

2 Unités disponibles **4.0** Chambres **359m²** Dimensions allant de

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Station Ski Grandvalira, Andorre

Lucas Fox présente Terrasses Luxury Complex, un nouveau développement avec des villas exclusives avec les meilleures qualités situées dans le domaine skiable de Grandvalira, en Andorre.

Le développement propose des villas de 4 chambres avec des surfaces entre 359 m² et 434 m², toutes avec des terrasses et un garage pour plusieurs voitures, avec l'option d'une borne de recharge pour une voiture électrique.

Les villas ont un design moderne et confortable avec des espaces ouverts et diaphanes dans lesquels l'espace s'écoule parfaitement. Par exemple, la zone jour se présente en une seule pièce, avec le salon, la salle à manger et la cuisine, avec une mezzanine qui double la hauteur des plafonds. De plus, la zone jour bénéficie d'immenses baies vitrées qui permettent l'entrée d'une lumière naturelle abondante, augmentent la sensation d'espace et donnent accès à l'immense terrasse. De même, des vues incroyables sur les montagnes et le domaine skiable sont offertes depuis toutes les pièces avant.

Parmi ses qualités, on peut souligner la menuiserie extérieure en aluminium à rupture de pont thermique et triple vitrage et chambre à air, porte blindée, volets motorisés, armoires encastrées et parquet dans les pièces principales et sols en porcelaine dans les zones humides.

Les cuisines sont présentées avec des meubles hauts et bas, selon la distribution, et entièrement équipées des meilleurs appareils électroménagers, comme une cuisinière à induction, un four, une hotte ou un lave-vaisselle, entre autres. Enfin, il propose un système de chauffage avec radiateurs électriques pour plus de confort et un interphone vidéo pour plus de sécurité.

Contactez-nous pour plus d'informations sur cet incroyable nouveau développement dans le domaine skiable de Grandvalira.

Points forts

- villas de 4 chambres
- plafonds à double hauteur
- Grandes fenêtres avec des vues incroyables

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre



lucasfox.fr/go/nd-terrasses-luxury-complex

New development

ND TERRASSES LUXURY COMPLEX Maisons / Villas, Station Ski Grandvalira, Andorre

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Station Ski Grandvalira, Andorre, 2 Maisons / Villas disponibles

2 Unités disponibles **4.0** Chambres **359m²** Dimensions allant de

- excellentes qualités
- Dans le domaine skiable

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre