

Prix à partir de 3 400 000 € New development

ND VALLEY VIEW Appartements, Escaldes, Andorre

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Escaldes, Andorre avec un(e) prix de départ de 3,400,000 €, 20 Appartements disponibles

Q1 2026

Fin des travaux

20

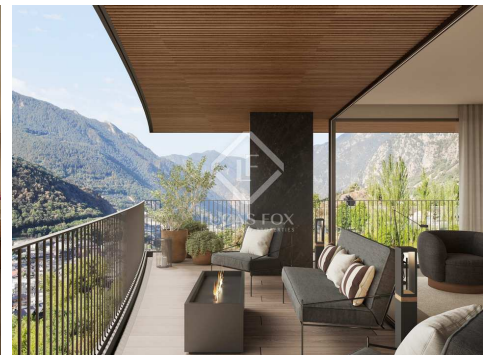
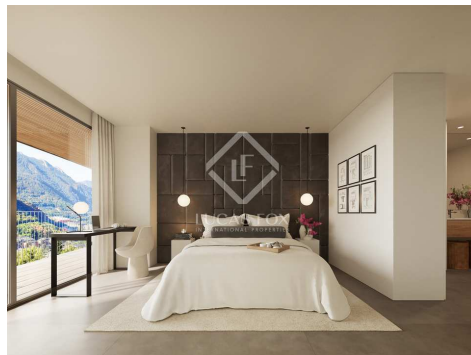
Unités disponibles

3 & 4

Chambres

105m²

Dimensions allant de



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

Prix à partir de 3 400 000 € New development

ND VALLEY VIEW Appartements, Escaldes, Andorre

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Escaldes, Andorre avec un(e) prix de départ de 3,400,000 €, 20 Appartements disponibles

Q1 2026 **20** **3 & 4** **105m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Escaldes, Andorre avec un(e) prix de départ de 3,400,000 €

Lucas Fox est heureux de présenter Valley View, un magnifique nouveau développement de construction, composé de trois tours de quinze étages chacune, parfait pour les familles. La promotion est située dans un environnement naturel en Andorre, entourée de montagnes, mais avec tous les services de la population d'Escaldes à portée de main. Il se distingue également pour offrir aux familles un espace durable et écologique, ainsi qu'un espace privé.

La promotion propose à la vente des appartements, des penthouses et des triplex, tous avec terrasses et avec en option un débarras et des places de parking. Les surfaces varient entre 83 m² et 484 m², avec une, deux, trois ou quatre chambres, selon les préférences et les besoins des propriétaires.

Les maisons ont un design moderne, avec des espaces ouverts, comme le salon-salle à manger avec la cuisine américaine. De plus, la décoration dans des tons neutres maximise la sensation d'espace, tandis que les grandes baies vitrées qui s'ouvrent sur la terrasse laissent entrer une lumière naturelle abondante et offrent des vues panoramiques uniques.

Les maisons ont d'excellentes finitions et qualités. Ils comprennent une porte blindée, la pré-installation d'un système de vidéosurveillance, des sols en grès cérame et des armoires encastrées, entre autres. Les cuisines sont entièrement équipées, certaines avec îlot central ou bar, plan de travail Neolith ou Silestone, mobilier de marque Santos et électroménager de marque Siemens : plaque à induction, four, micro-onde, réfrigérateur et lave-vaisselle. Pour un maximum de confort, elles bénéficient d'un système de climatisation centralisé par conduits, d'un chauffage au sol et d'un système de renouvellement d'air ; tout cela combiné avec des fenêtres et des baies vitrées avec menuiserie en aluminium à rupture de pont thermique, avec triple vitrage et double chambre à air pour éviter les fuites de température.

Le développement met à la disposition de ses propriétaires des espaces de garage et de stockage. De plus, il propose une piscine chauffée entourée de jardins, un solarium avec vue sur les environs et une salle de sport.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre



lucasfox.fr/go/nd-valley-view

Prix à partir de 3 400 000 € New development

ND VALLEY VIEW Appartements, Escaldes, Andorre

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Escaldes, Andorre avec un(e) prix de départ de 3,400,000 €, 20 Appartements disponibles

Q1 2026 **20** **3 & 4** **105m²**
 Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

Contactez-nous pour plus d'informations.

Points forts:

- Appartements, triplex et penthouses
- 1-4 chambres
- terrasses
- Environnement naturel
- grandes qualités

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	Vendu	Étage 1	1 Chambres 1 Salles de bains	75m ² , Terrasse 12m ²
Appartement	Vendu	Étage 1	3 Chambres 2 Salles de bains	120m ² , Terrasse 19m ²
Appartement	Vendu	Étage 2	2 Chambres 2 Salles de bains	84m ² , Terrasse 13m ²
Appartement	Vendu	Étage 2	3 Chambres 2 Salles de bains	120m ² , Terrasse 19m ²
Appartement	Vendu	Étage 3	2 Chambres 2 Salles de bains	109m ² , Terrasse 15m ²
Appartement	Vendu	Étage 3	3 Chambres 2 Salles de bains	138m ² , Terrasse 19m ²
Appartement	Vendu	Étage 5	3 Chambres 2 Salles de bains	127m ² , Terrasse 34m ²
Appartement	Vendu	Étage 5	3 Chambres 2 Salles de bains	105m ² , Terrasse 36m ²
Appartement	Vendu	Étage 6	3 Chambres 2 Salles de bains	81m ² , Terrasse 15m ²
Appartement	Vendu	Étage 6	3 Chambres 2 Salles de bains	127m ² , Terrasse 34m ²
Appartement	Vendu	Étage 6	3 Chambres 2 Salles de bains	120m ² , Terrasse 17m ²

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

Prix à partir de 3 400 000 € New development

ND VALLEY VIEW Appartements, Escaldes, Andorre

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Escaldes, Andorre avec un(e) prix de départ de 3,400,000 €, 20 Appartements disponibles

Q1 2026 **20** **3 & 4** **105m²**
 Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	Vendu	Étage 6	3 Chambres 2 Salles de bains	106m ² , Terrasse 37m ²
Appartement	Vendu	Étage 7	3 Chambres 2 Salles de bains	120m ² , Terrasse 17m ²
Appartement	Vendu	Étage 8	3 Chambres 2 Salles de bains	115m ² , Terrasse 21m ²
Appartement	Vendu	Étage 8	3 Chambres 2 Salles de bains	135m ² , Terrasse 33m ²
Appartement	Vendu	Étage 9	3 Chambres 2 Salles de bains	120m ² , Terrasse 17m ²
Appartement	Vendu	Étage 9	3 Chambres 2 Salles de bains	127m ² , Terrasse 33m ²
Appartement	Vendu	Étage 10	3 Chambres 2 Salles de bains	120m ² , Terrasse 17m ²
Appartement	Vendu	Étage 10	3 Chambres 2 Salles de bains	127m ² , Terrasse 34m ²
Appartement	Vendu	Étage 12	3 Chambres 2 Salles de bains	133m ² , Terrasse 42m ²
Appartement	Vendu	Étage 13	3 Chambres 2 Salles de bains	135m ² , Terrasse 33m ²
Appartement	3 400 000 €	Étage 13	4 Chambres 4 Salles de bains	228m ² , Terrasse 168m ²

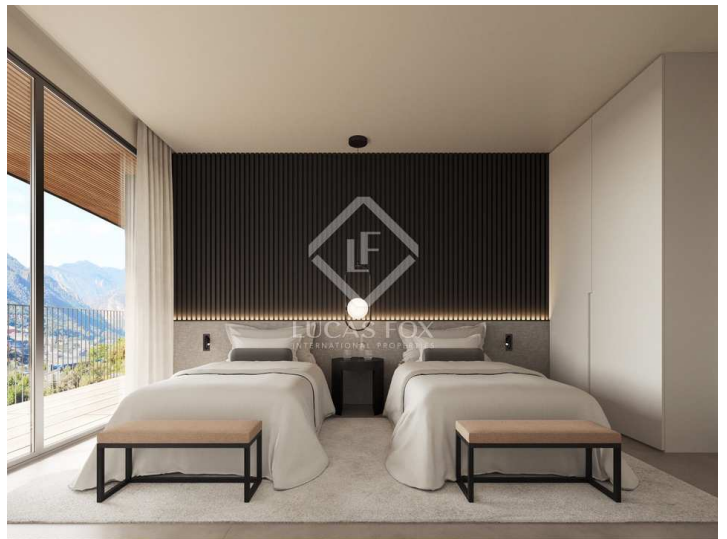
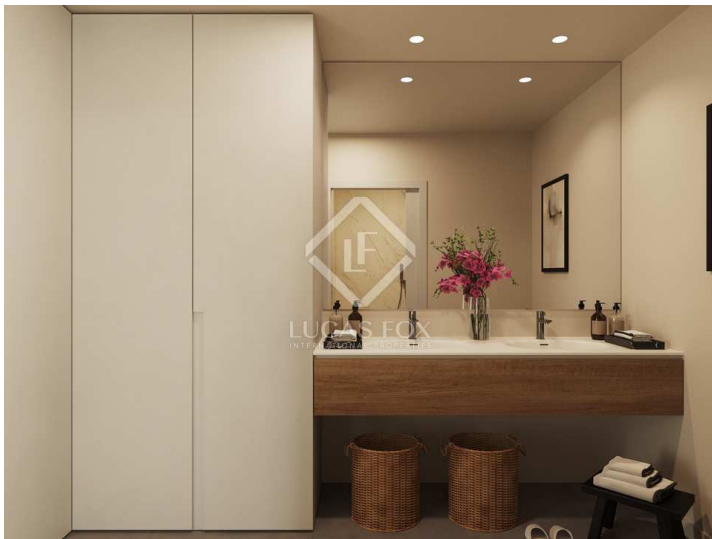
Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

Prix à partir de 3 400 000 € New development
ND VALLEY VIEW Appartements, Escaldes, Andorre

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Escaldes, Andorre avec un(e) prix de départ de 3,400,000 €, 20 Appartements disponibles

Q1 2026 **20** **3 & 4** **105m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre