

5 950 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 289m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Finca Cortesín

Espagne » Costa del Sol » Estepona » Finca Cortesín » 29690

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>315m<sup>2</sup></b>	<b>289m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • lucasfoxnd@lucasfox.com • lucasfox.fr

5 950 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 289m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Finca Cortesín

Espagne » Costa del Sol » Estepona » Finca Cortesín » 29690

**4**                    **5**                    **315m<sup>2</sup>**    **289m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement neuf de 4 chambres avec terrasse de 290 m<sup>2</sup> à vendre à Finca Cortesín.

Lucas Fox présente St. Regis Residences, Casares – Costa del Sol, un concept résidentiel unique situé au cœur du prestigieux Finca Cortesin Resort, l'une des enclaves les plus privilégiées d'Europe. Ce projet exclusif allie un design contemporain et sophistiqué à la chaleur et à la tradition de l'Andalousie, créant une parfaite harmonie de luxe, de bien-être et de tranquillité.

Entourées de plus de 20 000 m<sup>2</sup> de jardins méditerranéens, les résidences sont soigneusement conçues pour maximiser le confort et l'intimité. Avec des surfaces atteignant jusqu'à 780 m<sup>2</sup>, ces maisons offrent 2, 3 ou 4 chambres, de vastes terrasses, des jardins privés avec piscine et des vues panoramiques sur la mer. Grâce aux fenêtres sur les deux façades, chaque résidence est baignée de lumière naturelle du lever au coucher du soleil, offrant une ambiance sereine et lumineuse.

Cette maison particulière, avec 315 m<sup>2</sup> d'espace construit, offre un agencement élégant et fonctionnel, conçu pour offrir le plus grand confort. La propriété comprend quatre chambres spacieuses et cinq salles de bains, garantissant intimité et commodité à ses résidents. Le salon et la salle à manger décloisonnés, ainsi que la chambre principale, s'étendent harmonieusement sur deux terrasses privées de 290 m<sup>2</sup>. Ce vaste espace extérieur, doté d'une piscine privée, offre le cadre idéal pour se détendre et se divertir. De grandes baies vitrées inondent les intérieurs de lumière naturelle, tandis que des finitions haut de gamme et des matériaux haut de gamme renforcent le sentiment de luxe. Chaque détail a été soigneusement étudié pour offrir une maison sophistiquée mais accueillante dans un cadre exceptionnel.

Situé stratégiquement entre Marbella et Sotogrande, le complexe allie la vie côtière dynamique à la sérénité de son environnement naturel. Les résidents peuvent profiter d'une vaste gamme de services et d'équipements de première classe, notamment un club privé avec piscine chauffée, une salle de sport ultramoderne, un spa de luxe avec hammam, sauna et salles de soins, ainsi que des espaces sociaux tels qu'une salle de cinéma, une bibliothèque avec cheminée et des aires de jeux pour enfants.



[lucasfox.fr/go/nde56955](https://lucasfox.fr/go/nde56955)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur le golf, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [lucasfoxnd@lucasfox.com](mailto:lucasfoxnd@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr)

5 950 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 289m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Finca Cortesín

Espagne » Costa del Sol » Estepona » Finca Cortesín » 29690

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>315m<sup>2</sup></b>	<b>289m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Le complexe dispose également d'un parcours de golf de renommée mondiale, d'un club de plage exclusif et du futur Lanserhof Longevity Resort, un centre de bien-être international dont l'ouverture est prévue en 2026. En complément de ces offres, un service de conciergerie 24 heures sur 24 est conçu pour répondre à tous les besoins, de la réservation de restaurants étoilés Michelin à l'organisation de transferts privés et de services personnalisés à domicile.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

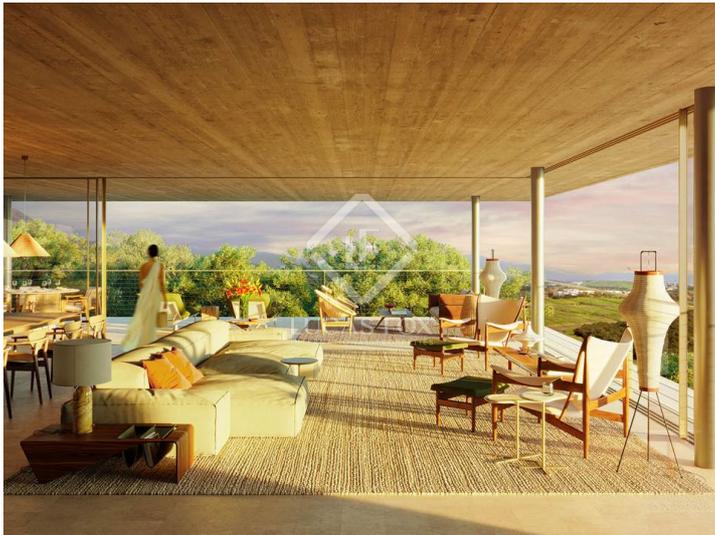
+34 933 562 989 • [lucasfoxnd@lucasfox.com](mailto:lucasfoxnd@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr)

5 950 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 289m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Finca Cortesín

Espagne » Costa del Sol » Estepona » Finca Cortesín » 29690

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>315m<sup>2</sup></b>	<b>289m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • lucasfoxnd@lucasfox.com • lucasfox.fr