

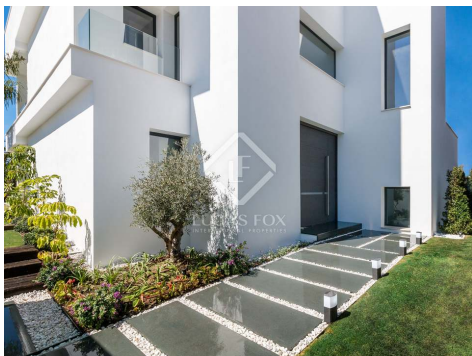
New development - Vendu

## Nueva Andalucia GAR Maisons / Villas, Puerto Banús, Costa del Sol

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Puerto Banús, Costa del Sol

**Accordé**

Permis de construction



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr)

New development - Vendu

## Nueva Andalucia GAR Maisons / Villas, Puerto Banús, Costa del Sol

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Puerto Banús, Costa del Sol

### Accordé

Permis de construction

### DESCRIPTION

## Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Puerto Banús, Costa del Sol

Il s'agit d'une petite et charmante urbanisation de seulement 3 maisons alliant un design moderne et les normes de qualité les plus élevées, avec des appareils haut de gamme, un système de récupération d'énergie Daikin Vrv à la pointe de la technologie et des cuisines entièrement équipées par Arrital.

Parmi les autres caractéristiques de haute qualité, citons un système domotique permettant de contrôler la température, l'éclairage, le son, la vidéo, les stores, les accès et les rideaux.

Les villas sont situées sur des parcelles de 900 à 998 m<sup>2</sup> et les 3 villas possèdent leurs propres jardins et piscines privés avec système d'arrosage automatique et éclairage à LED, traitement automatique de l'eau et pré-installation pour chauffer la piscine et couverture automatique.

Contactez-nous aujourd'hui pour parler de cette excellente opportunité d'acquérir une nouvelle maison impeccable à Puerto Banús.

### Caractéristiques en vedette

- Urbanisation très petite et exclusive
- Excellent emplacement
- Intérieurs haut de gamme
- Jardins privés avec piscines



[lucasfox.fr/go/nueva-andalucia-gar](https://lucasfox.fr/go/nueva-andalucia-gar)

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr)

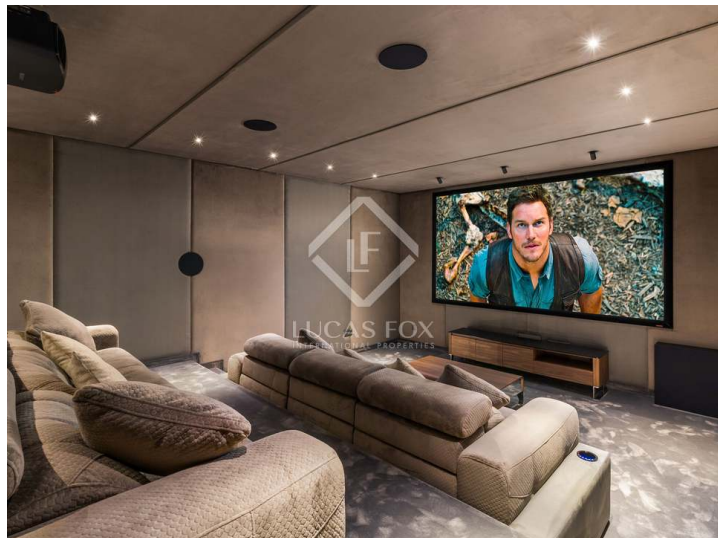
New development - Vendu

## Nueva Andalucia GAR Maisons / Villas, Puerto Banús, Costa del Sol

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Puerto Banús, Costa del Sol

**Accordé**

Permis de construction



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr