

Prix à partir de 930 200 € New development
ONIX Maisons / Villas, Torrelodones, Madrid

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Torrelodones, Madrid avec un(e) prix de départ de 930,200 €, 17 Maisons / Villas disponibles

Q1 2026 **17** **4 & 5** **189m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

Prix à partir de 930 200 € New development **ONIX Maisons / Villas, Torrelodones, Madrid**

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Torrelodones, Madrid avec un(e) prix de départ de 930,200 €, 17 Maisons / Villas disponibles

Q1 2026 **17** **4 & 5** **189m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Torrelodones, Madrid avec un(e) prix de départ de 930,200 €

Lucas Fox présente ONIX, un complexe résidentiel exclusif de 29 maisons unifamiliales situé dans le prestigieux domaine de Las Marías à Torrelodones, au nord-ouest de Madrid. Un développement unique qui combine architecture contemporaine, intégration paysagère et durabilité dans l'un des environnements naturels les plus privilégiés des montagnes de Madrid.

Les maisons s'adaptent au terrain et à la végétation indigène, avec des volumes aux lignes clairement définies en forme de cubes et de grandes fenêtres qui offrent des vues sur l'extérieur, laissent entrer une lumière naturelle abondante et donnent accès aux jardins. Il s'agit d'un projet qui met en valeur la présence d'espaces extérieurs, avec des jardins conçus par le célèbre paysagiste Hipólito Bettencourt, en hommage à la biodiversité locale. De plus, ils disposent de piscines qui s'intègrent parfaitement au design extérieur.

Chacune des cinq typologies disponibles offre des espaces de vie spacieux, des plafonds à double hauteur, des terrasses généreuses et des aménagements soigneusement conçus pour maximiser la lumière, les vues et la connexion avec l'extérieur.

Fidèles à leur engagement en faveur du développement durable, les maisons ONIX intègrent des solutions hautement écoénergétiques : une isolation thermique et acoustique de pointe, un système aérothermique, un chauffage par le sol radiant, une menuiserie extérieure à contrôle solaire et un système domotique pour une gestion intelligente de la maison. Les piscines à chloration au sel offrent une alternative plus naturelle et plus respectueuse de l'environnement.

Il est situé dans un environnement calme mais bien desservi, offrant un emplacement privilégié. Il est situé à seulement 30 minutes du centre de Madrid et offre un accès direct à l'autoroute A-6, à la gare de Cercanías et à plusieurs lignes de bus. Le développement bénéficie également de sa proximité avec les services essentiels tels que les hôpitaux, les écoles, les zones commerciales et le centre-ville de Torrelodones.



lucasfox.fr/go/onix

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

Prix à partir de 930 200 € New development

ONIX Maisons / Villas, Torrelodones, Madrid

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Torrelodones, Madrid avec un(e) prix de départ de 930,200 €, 17 Maisons / Villas disponibles

Q1 2026 **17** **4 & 5** **189m²**
 Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

ONIX propose des maisons design confortables avec des jardins paysagers.
 Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Maison / Villa	930 200 €	Étage 0	4 Chambres 4 Salles de bains	196m ² , Terrasse 267m ²
Maison / Villa	940 200 €	Étage 0	4 Chambres 4 Salles de bains	196m ² , Terrasse 236m ²
Maison / Villa	960 000 €	Étage 0	4 Chambres 3 Salles de bains	190m ² , Terrasse 210m ²
Maison / Villa	960 000 €	Étage 0	4 Chambres 3 Salles de bains	198m ² , Terrasse 234m ²
Maison / Villa	964 200 €	Étage 0	4 Chambres 4 Salles de bains	195m ² , Terrasse 256m ²
Maison / Villa	980 000 €	Étage 0	4 Chambres 3 Salles de bains	199m ² , Terrasse 205m ²
Maison / Villa	980 000 €	Étage 0	4 Chambres 3 Salles de bains	197m ² , Terrasse 200m ²
Maison / Villa	980 000 €	Étage 0	4 Chambres 3 Salles de bains	197m ² , Terrasse 195m ²
Maison / Villa	980 000 €	Étage 0	4 Chambres 3 Salles de bains	197m ² , Terrasse 198m ²
Maison / Villa	990 000 €	Étage 0	4 Chambres 3 Salles de bains	189m ² , Terrasse 201m ²
Maison / Villa	995 000 €	Étage 0	4 Chambres 3 Salles de bains	198m ² , Terrasse 203m ²
Maison / Villa	995 000 €	Étage 0	4 Chambres 3 Salles de bains	200m ² , Terrasse 195m ²
Maison / Villa	1 004 600 €	Étage 0	4 Chambres 3 Salles de bains	190m ² , Terrasse 210m ²
Maison / Villa	1 024 600 €	Étage 0	4 Chambres 3 Salles de bains	198m ² , Terrasse 196m ²

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

Prix à partir de 930 200 € New development

ONIX Maisons / Villas, Torrelodones, Madrid

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Torrelodones, Madrid avec un(e) prix de départ de 930,200 €, 17 Maisons / Villas disponibles

Q1 2026 **17** **4 & 5** **189m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Maison / Villa	1 024 600 €	Étage 0	4 Chambres 3 Salles de bains	198m ² , Terrasse 214m ²
Maison / Villa	1 059 910 €	Étage 0	4 Chambres 3 Salles de bains	198m ² , Terrasse 197m ²
Maison / Villa	1 370 000 €	Étage 0	5 Chambres 4 Salles de bains	210m ² , Terrasse 406m ²

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

Prix à partir de 930 200 € New development **ONIX Maisons / Villas, Torrelodones, Madrid**

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Torrelodones, Madrid avec un(e) prix de départ de 930,200 €, 17 Maisons / Villas disponibles

Q1 2026 **17** **4 & 5** **189m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne