

510 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-698

2 2 70m² Chambres Salles de bains Plan











510 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-698

2 2 70m²
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Fantastique appartement de 2 chambres, avec un emplacement privilégié dans l'un des meilleurs quartiers de Foz do Douro, à quelques mètres de la mer et du front de mer Avenida Brasil.

Appartement situé à Foz do Douro, dans un emplacement privilégié, à quelques mètres de la mer et des plus belles plages de la région de Porto, à quelques mètres de l'Avenida Brasil, du fleuve Douro et du Parque da Cidade et Serralves.

Services et commerces à proximité immédiate, ainsi que des espaces de loisirs, restaurants, pharmacie, supermarché bio et écoles internationales de référence.

Le bâtiment se distingue par son confort et son design contemporain, avec une façade qui suit les dernières tendances architecturales. Équipé de la climatisation, de cadres de fenêtres noirs minimalistes avec double vitrage et rupture de pont thermique. Matériaux et équipements de construction de haute qualité.

Le hall d'entrée de l'appartement sépare l'espace commun de l'espace chambre. À droite se trouve l'accès au salon et à la cuisine intégrée dans un plan d'espace ouvert, combinant la salle à manger et le salon. Cette zone dispose d'une salle de bains de service.

Le séjour donne accès à un agréable balcon avec vue mer.

Grande cuisine entièrement équipée.

À droite se trouve l'espace privé, avec 2 chambres dont une suite, toutes deux avec placards intégrés, une salle de bain complète, avec murs et plafond en marbre "Estremoz".

L'appartement a 2 façades, avec vue sur la mer à l'arrière. Grandes fenêtres offrant un bon éclairage, avec une excellente qualité, des cadres minimalistes, noirs avec double vitrage et rupture de pont thermique. Point culminant pour l'excellente qualité de construction et de finitions du bâtiment.

L'appartement, orienté est/est et ouest/ouest, dispose également d'un placard intégré supplémentaire.

Achèvement prévu au 1er trimestre 2023.

Contactez-nous à propos de cette propriété



lucasfox.fr/go/opo37447

Vistas al mar, Ascenseur, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Dressing, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon



510 000 € Appartement - À vendre

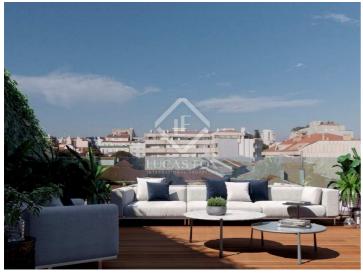
Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Porto, Portugal

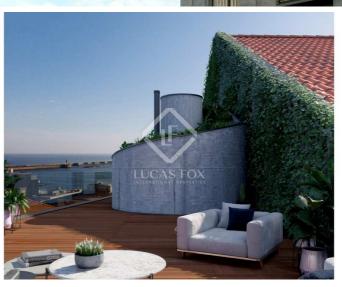
Portugal » Porto » 4150-698

2 2 70m² Chambres Salles de bains Plan









Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.