

860 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 6 chambres a vendre á Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-002

6 **4** **232m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

860 000 € Appartement - À vendre**Appartement avec 6 chambres a vendre á Foz do Douro, Porto**

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-002

6 **4** **232m²**
Chambres Salles de bains Plan**DESCRIPTION****Cet excellent appartement T6, très bien situé, est situé dans l'un des meilleurs quartiers de Foz do Douro, à 1000 mètres de la mer et du front de mer Avenida Brasil.**

Ce fabuleux appartement T6, très spacieux et très bien situé, est situé dans l'un des meilleurs quartiers de Foz do Douro, à quelques mètres de l'Avenida Marechal Gomes da Costa et de la Praça do Império.

Dans ses environs, nous pouvons trouver l'offre de tous types de services et de commerce, ainsi que des espaces de loisirs et des écoles de référence internationale. La zone environnante est très paisible, avec des espaces verts comprenant une pinède et des jardins. Il dispose également d'une aire de jeux à proximité, ce qui le rend très attrayant pour les familles avec enfants.

Nous entrons dans l'appartement et nous avons un hall qui se répartit entre la zone sociale et la zone chambre. Sur le côté droit, nous avons accès à une grande pièce de 59m², une cuisine et une chambre. Le salon a une excellente superficie et se compose d'une salle à manger et d'un salon avec une cheminée inégale. Il dispose également d'une terrasse d'environ 11 m², qui permet un agréable coin repas et détente.

Depuis le hall d'entrée, nous avons accès à une pièce transformée en pièce pour soutenir la cuisine et une salle de bain.

La cuisine très spacieuse est entièrement équipée, avec une buanderie et un garde-manger. Il a un accès direct à la salle à manger.

De l'autre côté de l'appartement, nous avons un autre débarras et la zone composée des cinq chambres, toutes avec placards intégrés. Cette zone a un grand hall avec un placard/étagère, qui distribue aux chambres. Sur les cinq chambres, deux sont des suites. Il a également une salle de bain complète qui prend en charge les trois autres chambres. Les chambres plus grandes, avec salle de bain privée, ont de bonnes surfaces de 18 et 19 m².

L'appartement à trois façades donne sur les jardins et la pinède. Il dispose d'une agréable terrasse face au jardin qui entoure la bâtisse. Toute cette zone a une excellente orientation solaire, avec le salon et la terrasse orientés ouest et les chambres orientées est/sud.

lucasfox.fr/go/opo39178

Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Près des transports publics, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

860 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 6 chambres a vendre á Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-002

6 **4** **232m²**
Chambres Salles de bains Plan

L'extérieur du bâtiment dispose d'une belle terrasse à l'entrée du bâtiment.

Cet appartement, avec 242 m² de surface brute privée, dispose également d'un débarras et de deux places de parking pouvant accueillir trois voitures.

L'ensemble de l'appartement dispose de double vitrage ainsi que du chauffage central.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

860 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 6 chambres a vendre á Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-002

6 **4** **232m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal