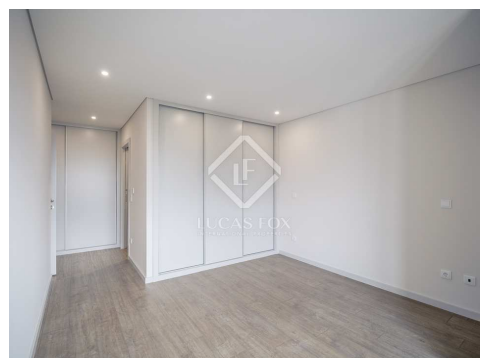


460 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre à Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4050-114

2                    2                    117m<sup>2</sup>  
Chambres       Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

**460 000 €** Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre à Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4050-114

**2** **2** **117m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

## Nouvel appartement de 2 chambres à côté de Rotunda da Boavista, avec une excellente qualité de construction et de finition

Cet appartement de 2 chambres fait partie d'un nouveau développement, situé sur l'Avenida da Boavista, à côté de Rotunda da Boavista.

Cet appartement, déjà construit, est en phase finale de finition et, comme tous les appartements inclus dans ce nouveau développement, dispose d'un chauffage au sol, d'une isolation thermique et acoustique, de portes de sécurité, d'un interphone vidéo, d'appareils Bosch et de panneaux solaires pour le chauffage des eaux.

L'appartement bénéficie d'un excellent emplacement, au coeur de Porto.

Le développement a été conçu pour apporter confort et bien-être à ses résidents. Tous les appartements ont de bonnes zones, ainsi que des balcons avec une vue privilégiée sur la Rotonde et l'Avenida da Boavista.

Son excellent emplacement permet un accès piétonnier à tous les types de commerces, services, restaurants et hôpitaux (Hospital dos Lusíadas).



[lucasfox.fr/go/opo40060](https://lucasfox.fr/go/opo40060)

Ascenseur ,  
Près des écoles internationales ,  
Panneaux solaires, Nouvellement construit,  
Double vitrage, Cuisine équipée,  
Climatisation, Chauffage, Balcon,  
Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

460 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre à Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4050-114

**2**                    **2**                    **117m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal