

Prix à consulter Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir avec 623m² terrasse a vendre á Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-230

478m² **866m²** **623m²**
Plan Terrain Terrasse

DESCRIPTION

Terrain à Foz avec projets approuvés et licences payées pour la construction en hauteur d'un immeuble de 50 logements

Terrain à Foz (Porto) avec des projets approuvés et des licences payées pour la construction en hauteur du bâtiment avec une surface totale de construction : 2 254,60 m² ; prévu pour 50 logements, buanderie, espace social et 7 places de parking en sous-sol

Distribution

- Deux étages sous le niveau du sol
- Trois étages au-dessus du niveau du sol

un projet innovant

Concept

Modèle de location d'appartements et de prestation de services, en co-living et co-housing, une tendance croissante sur le marché international et au Portugal ;

Public cible

Jeunes entre 30 et 40 ans, jeunes diplômés, professionnels, célibataires, séparés et nomades numériques. Compte tenu de la proximité du campus de l'Université catholique, des enseignants, des chercheurs et des étudiants, avec un niveau de revenu moyen élevé.;

Les logements sont loués meublés et décorés, avec des espaces communs, intérieurs et extérieurs, propices à la convivialité et à la détente. Espaces de restauration et de co-working. Le logement (en moyenne environ 25 m²)

ils comprennent un bureau, une armoire, une mini cuisine équipée et une salle de bain ;

Le concept offre à la fois un logement privé et des espaces communs qui permettent la coexistence et les activités, telles que les repas, les groupes d'intérêt, les fêtes et les événements.



lucasfox.fr/go/opo42680

Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Chauffage, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.com • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Prix à consulter Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir avec 623m² terrasse a vendre á Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-230

478m²	866m²	623m²
Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal