

790 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-153

3 **2** **117m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

790 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-153

3 **2** **117m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement de 3 chambres situé sur l'Avenida do Brasil, à Foz. Excellent emplacement et vue imprenable sur la mer qui vous invite au repos et à la détente de la vie quotidienne.

Appartement de 3 chambres avec 118 m2 sur l'Avenida do Brasil, dans l'un des quartiers les plus exclusifs et les plus connus de Porto, Foz do Douro, avec une vue incroyable sur la mer.

Son orientation est/ouest lui confère une grande luminosité sur les deux fronts : dans les espaces privés le matin, et dans les espaces sociaux pendant la journée jusqu'au crépuscule.

L'appartement fait partie d'un immeuble de six pièces seulement, ce qui lui confère une faible densité d'habitation et donc une plus grande tranquillité.

L'appartement a été modernisé pour suivre les demandes et les tendances du marché. Il a été profondément intervenu en matière de menuiserie, d'électricité, de revêtement de sol, de plomberie et de peinture.

Dans l'espace social, la cuisine entièrement équipée et la salle commune se distinguent, reliées par une paroi vitrée amovible qui offre luminosité, vue sur la mer et intimité. La salle commune dispose de deux grandes fenêtres, donnant accès à deux balcons qui offrent beaucoup de lumière et une vue imprenable sur l'océan.

Dans la zone privée, nous trouvons trois chambres, une en suite avec un dressing et une salle de bain complète, et une salle de bain complète pour soutenir les deux autres chambres.



lucasfox.fr/go/opo43558

Vistas al mar, Ascenseur, Parquet,
Éclairage naturel,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Double vitrage, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage, Balcon,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

790 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-153

3 **2** **117m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal