

1 950 000 € Magasin - À vendre - Propriété Nouvelle

Magasin de nouvelle construction a vendre à Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4000-213

2 **351m²**
Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1 950 000 € Magasin - À vendre - Propriété Nouvelle

Magasin de nouvelle construction a vendre à Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4000-213

2 **351m²**
Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Magasinez avec 267 m² au centre-ville de Porto, sur la Rua de Fernandes Tomás

Magasin d'une superficie de 267 m² à l'étage 0 et un espace de stockage d'une superficie de 84 m² à l'étage -1.

Ce magasin est situé dans un bâtiment historique de la Rua de Fernandes Tomás, entre les Ruas de Sá da Bandeira et Bonjardim, au cœur de la Baixa do Porto, avec une licence d'utilisation pour le commerce/services.

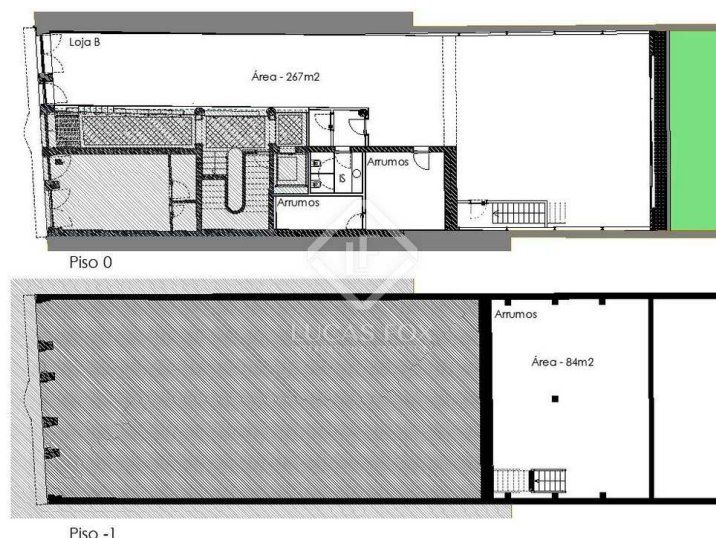
Les environs du magasin constituent une zone résidentielle et commerciale très animée, marquée par la présence des magasins traditionnels de la ville. Ce bloc dispose d'un supermarché, d'épicerie fines et de tous types de commerces.

Le bloc adjacent est occupé par le Mercado do Bolhão, le principal équipement de la Baixa do Porto, et juste au-delà se trouve la Rua de Santa Catarina, l'axe commercial de la Baixa do Porto.



lucasfox.fr/go/opo44668

Éclairage naturel, Vues,
Près des transports publics,
Nouvellement construit,
Licence touristique, Débarras



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1 950 000 € Magasin - À vendre - Propriété Nouvelle

Magasin de nouvelle construction a vendre à Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4000-213

2 **351m²**
Salles de bains Plan

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal